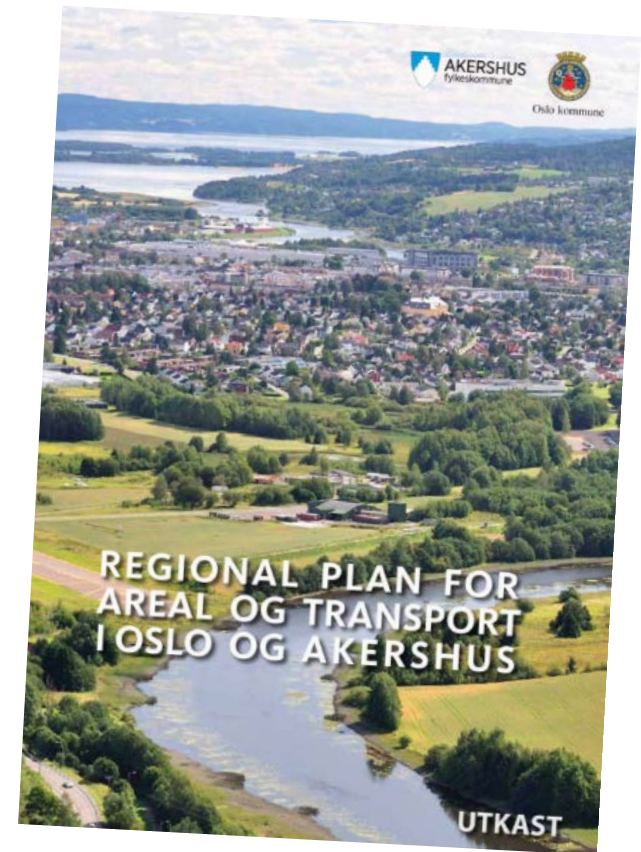


«God prosess og eierskap som suksesskriterium for planarbeidet»

**Eksemplifisert med
Plansamarbeidet
Oslo/Akershus**



Bakgrunn

- ✓ Ot. prp. nr. 10 (2008-09): Behov for å løse styringsutfordringene i hovedstadsregionen gjennom koordinert planlegging.
- ✓ Bedre samordning mellom utbyggingsmønster og transportsystem i Oslo og Akershus
- ✓ 260 000 flere innbyggere fram til 2030 (SSB)
- ✓ §8-2: *Regional plan skal legges til grunn for regionale organers virksomhet og for kommunal og statlig planlegging og virksomhet i regionen.*



Eierskap og regional planlegging Oslo-Akershus:

Sammensatt region med mange aktører

- Berører alle forvaltningsnivåer
- Forplikter alle forvaltningsnivåer

Nasjonale føringer konkretiseres til lokalt nivå med regionalt perspektiv

Planlegging

=

Prosess og kommunikasjon

Bevisstgjøring:

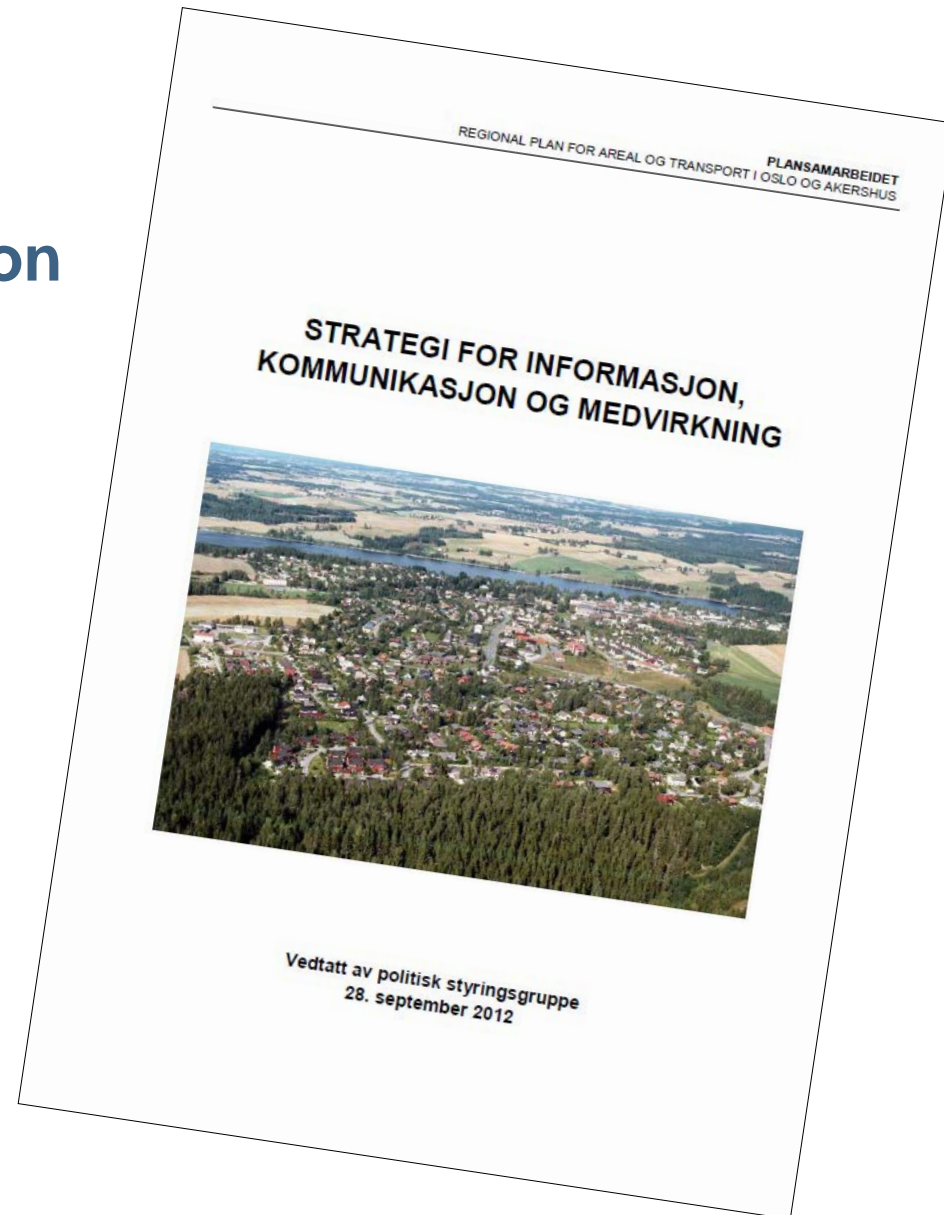
Hva er problemet?

Hvor vil vi?

Hvem skal med?

Hva er rollen?

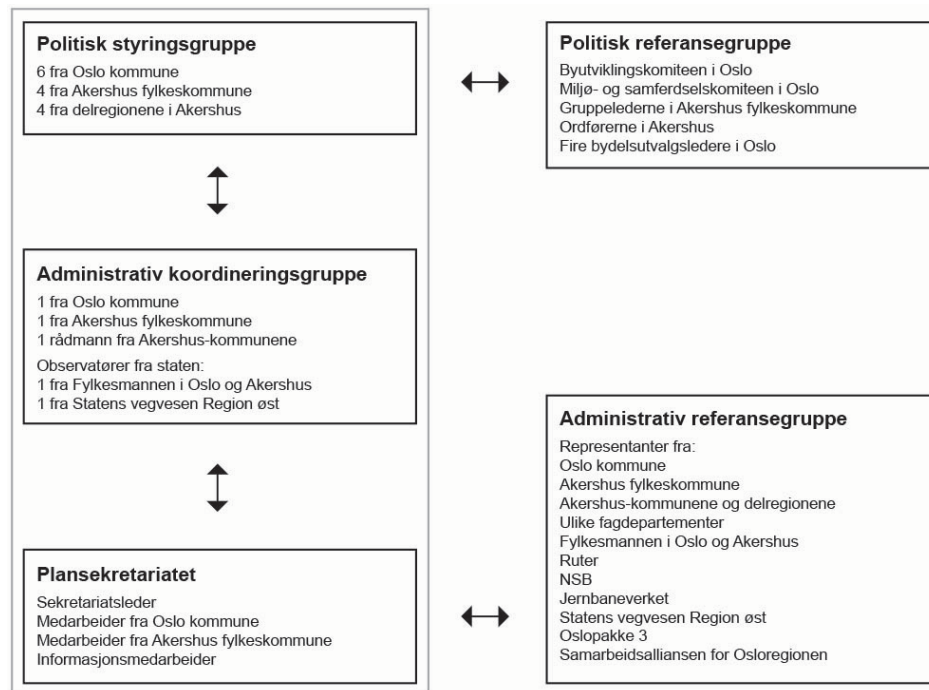
Hvordan gjør vi det?



1. Organisering

To fylker
Parlamentarisme og formannskap
Storby og landsbygd

Politisk lederskap!



2009

2012



2. Motivasjon

Hvorfor trenger vi en plan?

Den permanente påminnelse...

Primært: Fordi vi skal øke regionens konkurransekraft
(Og da må ATP-samordningen mellom fylkene, og mellom kommunene og fylket, optimaliseres)

Sekundært: Fordi vi bare **MÅ!**

Det som er bra for trivsel og miljøet er bra for effektivitet og konkurranse med omverdenen

Kommunikasjonsprinsippene:

- Åpen og ærlig
- Medvirkning
- Proaktiv
- Helhetlig og konsistent

3. Ressurser og tid til prosess

- **Dedikert sekretariat**
- **Utredningskapasitet**

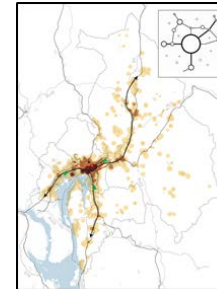
Kommunikasjonsprinsipper:

- **Åpen og ærlig**
- **Medvirkning**
- **Proaktiv**
- **Helhetlig og konsistent**

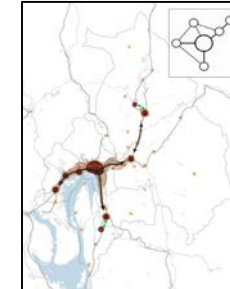


Prosess

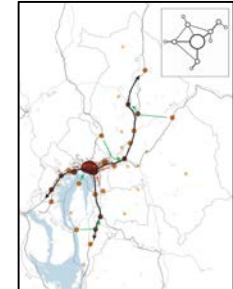
✓ **Utredningsfasen**
(ferdig sommeren 2013)



Videreføring av dagens
Kommuneplaner

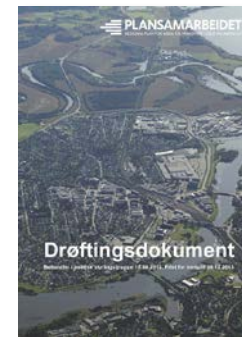


Konsentrert utvikling
i byer



Fortetting i mange
knutepunkt

✓ **Drøftingsfasen**
(høsten 2013)



Innspill fra kommuner,
fylkeskommunen, statsetatene og
interesseorganisasjoner

✓ **Konklusjonsfasen**



Høring nov 2014 – feb 2015
Vedtatt desember 2015

Møtepunkter med kommunene

Om prosess:

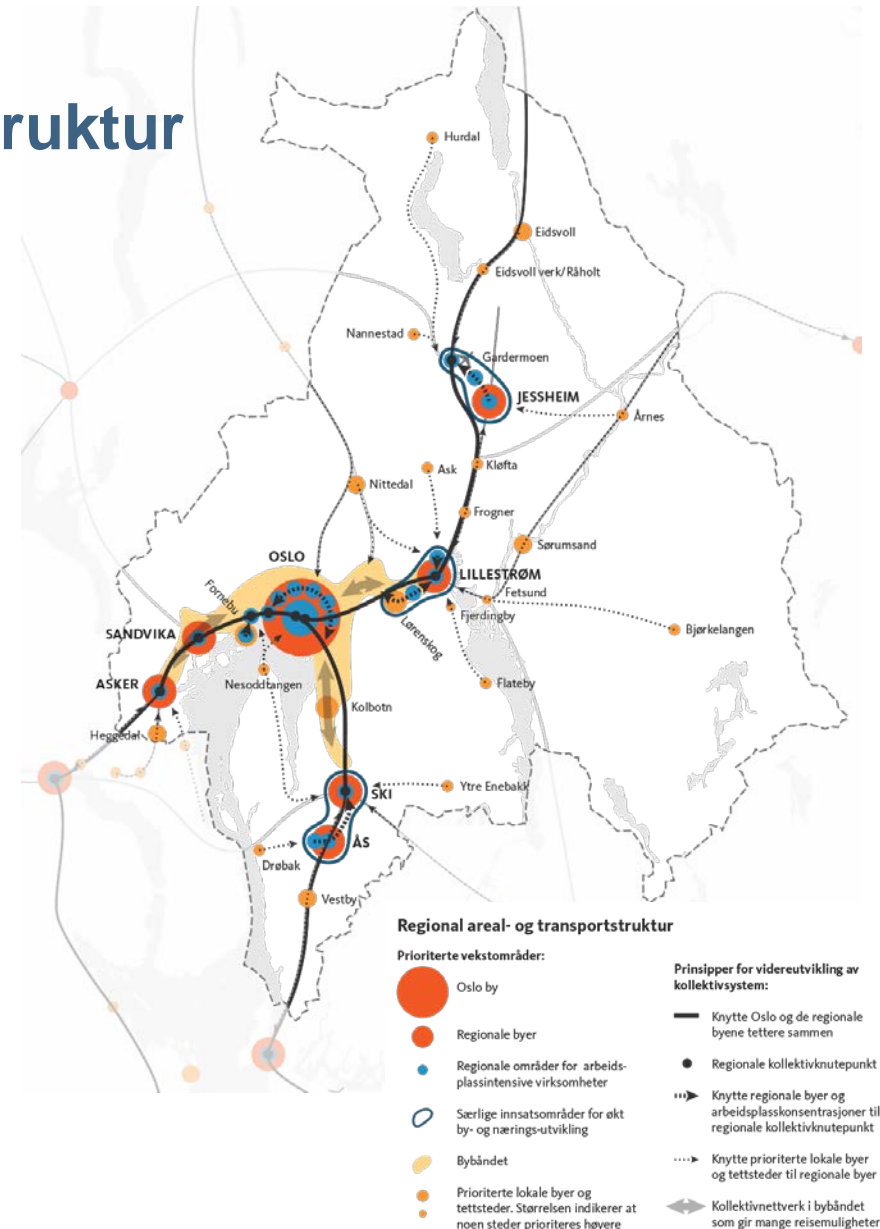
- ✓ **Jevnlige møter i politisk styringsgruppe** med 4 ordførere
- ✓ **Orientering i regionråd** (ordførere og rådmenn) i viktige faser

Om innhold:

- ✓ **3x politiske referansegruppemøter** med alle ordførere. Verkstedsform.
- ✓ **Korridorvise samlinger** i drøftingsfasen med bred deltagelse fra kommuner, planeiere, transportaktører og fylkesmannen. Verkstedsform.
- ✓ **3x orientering i alle kommunestyrer/formannskap** i løpet av planprosessen.
- ✓ **Drøftingsinnspill og høringsinnspill** fra alle kommunestyrer/formannskap

Regional areal- og transportstruktur

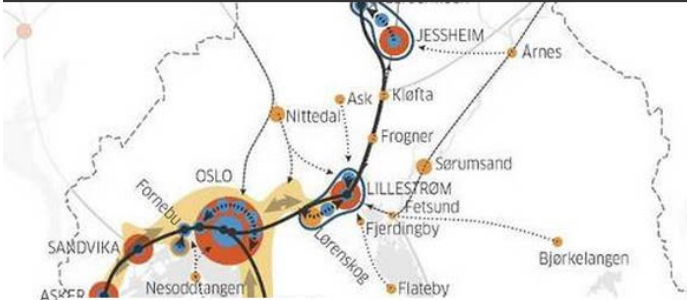
1. Videreutvikle Oslo by som landets hovedstad
2. Styrke regionale byer og arbeidsplasskonsentrasjoner i Akershus
3. Utvikle bybåndet med bedre sammenhenger i bystrukturen og høy utnyttning av kollektivtransport
4. Prioritere utvikling av noen lokale byer og tettsteder i Akershus
5. Opprettholde gode og stabile bomiljø utenfor de prioriterte vekstområdene





Seks regioner pekes ut i nytt forslag:

Dette kan bli den nye regionbyen i Akershus



Vil bygge ni av ti boliger i små region-byer

Nordmenn vil ha lengst mulig vei til naboen. Det er i andre land folk klumper seg sammen i landsbyer. Eller er det ikke sånn lenger?

Sissensberg, Østfold, Linné, Kjøge

Oppgaven: 20. okt. 2014 23:03

Fellessamtale om å legge så godt som all boligbygging rundt Oslo i bylgende, tette sentre er en revolusjon. I kortversjon: Værstby er misunnlig på As. Nesodden vil satse på landsbyer. Den de fleste kommunene i Akershus sier ja til å bygge seks regionbyer og nesten 20 «lokale byer» i fylket.

«Vi har ikke noe valg, mener Erling Dokk Holm, forsteammenssi og dekan ved Markedshøgskolen.

Han tror ikke vi har så mye imot det heller.

«Det er en nyte at nordmenn ikke har bodd tett. Eysentrene var tettpakket med folk frem til massebilismen og veitandstrublingen kom på 1960-tallet og folk flyktet fra akosjen og ut i forstedene. Nå er byene blitt nye rene, og det er blitt en annen forståelse for hvor viktig byplanlegging er. Det er ikke sånn at småbarnsforeldre ikke vil bo i byer, men de vil bo i byer som er rene, trygge og godt tilrettelagt. Eldre vil bo i byer når de blir for gamle til å kjøre bil, og unge foretrekker byene fordi de er mer spennende.

6 NYHETER Torsdag 24. juli 2014 ROMERIKES BLAD

Vil også ha vekst

ROMERIKE. Ordforere på Romerike tror på en plan som er runderet i kantene. Og de vil ha noe tilbake for å følge den.

TORSTENS THORODEN
Romerikebladet
479 11 714

22. august skal utkastet til den regionale planen behandles av blant annet ordforerne i alle kommunene i Akershus.

Anders Østensen (Ap), ordfører i Gjøvikregionen, forteller at han var skeptisk til de fleste planene som ble sendt om den regionale planen, spesielt med tanke på tilhørende og løst.

«Det er naturlig og riktig at det er mest veit på Lillestrøm og Jessheim, som vi ønsker det også, sier Østensen.

Må få noe tilbake

Østensen i Hurdal kommune, Klaus Bliedråge (KrF), som også sitter i den politiske styringsgruppen i Plansamarbeidet, som utarbeider regionplanen, er ikke like skeptisk til utkastet som Østensen.

«Vi ønsker faktisk i de høye Hurdal, så jeg ser ikke på dette som veldig uforholdsmessig, sier Bliedråge, som mener at det ikke vil være så store konsekvenser i den enkelte plan som at kommunene ikke har noe å si.

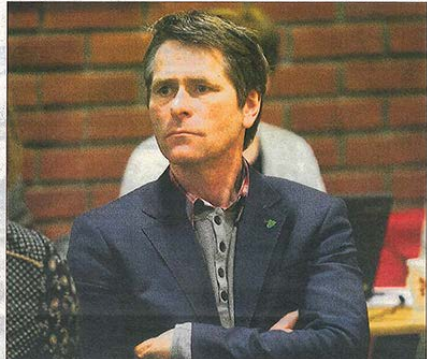
«Det kan likevel være farlig for dem, et at hvis kommunene skal få politisk innflytning i regionplanen, må de få noe tilbake for det.

Felles enighet

Østensen i Nesodden, Hilde Thorbjørn (Ap), som også sitter i den politiske styringsgruppen, følger seg trygg på at prosjektet for alle kommunene i Akershus vil bli løst.

«Jeg er et tallet 80-90 prosent like sikker med etterhva som utviklingen.

«Det som er viktig nå, er at det er en felles enighet på nasjonale om utviklingen.



VIL HA VEKST: Romerike-ordfører Anders Østensen (Ap) vil et utveksling, åvande sentrum i Ask. FOTO: YOUNG GUSTAVSEN



PÅ NOE TILBAKE: Hurdal-ordfører Klaus Bliedråge (KrF) vil ha noe tilbake for å følge de regionale forslagene. FOTO: YOUNG GUSTAVSEN

LAVERE PROSJEKT: Hurdal-ordfører Hilde Thorbjørn (Ap) tror på åvande sentrum i Ask. FOTO: KARA KJELSKAARSTAD

Dagsavisen **OSLO** Irène Halvorsen
Arbeidskraft er blitt nettopp det,
vedlig. bilig.

NETTAVISEN

FORSIDEN POLITIKK SPORT KULTUR DAGSAVISEN



BEKVHRET: Regionaldirektør Nina Soll i NHO frykter konsekvensene av Sanners vedtak. FOTO: NHO OSLO OG AKERSHUS, Dagsavisen lørdag

Sanner ignorerte fortetningsplan

I årevis er det blitt jobbet med en overordnet plan for hvor tusenvis av nye boliger skal bygges i Oslo og Akershus. Nå kan statsråd Jan Tore Sanner (H) ha satt hele planen i fare, frykter NHO.

av Tor Sandberg

Nittedal må bygge tett og i høyden

80 prosent av all framtidig nybygging i Nittedal må skje i Rotnes-området. Og her skal det bygges tett og i høyden.

Av Jan Fossen
67 07 25 10
jfo@varingen.no

Lederen for plansamarbeidet i Oslo og Akershus, Ellen Grepperud, var klar i sin tale da hun orienterte Nittedal kommunestyre om konsekvensene av en framtidig felles regional plan for arealutvikling og transportutvikling i hovedstadsområdet.

Selv om hun på sedvanlig sjarmerende vis pakket budskapet inn, var riset bak spillet ikke til å misforstå for bygdas folkevalgte. Svarer ikke Nittedal kommunepan på regionens utfordringer, kan ikke lo-

kalpolitikerne vente å bli hørt av storsamfunnet blant annet når det gjelder bruk av penger, er til snarlig utbedring av riksvei 4 og Gjøvikbanen. Da kan Nittedal risikere å måtte seile sin egen sjø. Alternativt bli satt under «regional administrasjon».

Rotnes blir by

Onsdag 6. august i år ga Varingen en bred omtale av regionplanens føringer. Ifølge dette forslaget, som altså kommunestyret nylig ble presentert for, skal Lillestrøm og Jessheim utvikles til Romerikes to regionale byer. Rotnes, Lorenskog, Strum- sand og Eidsvoll vil få status som «landsbyer». Det betyr at Rotnes skal utvikles med sikte på å være sentrum for hele Nittedal. På Rotnes skal det bygges bussterminal med lokal-

busser til Nittedal stasjon og resten av bygd. På Rotnes skal også innfil 80 prosent av all ny bolig- og næringsutvikling foregå.

Planen klar i 2015

Det er Stortinget som har forlangt at kommunene i hovedstadsområdet må samle seg om en felles plan for areal- og transportutvikling i regionen. Byrådet i Oslo og Akershus fylkeskommune har fått i oppdrag å sørge for at det skjer.

Ellen Grepperud, som er sekretariatsleder for det regionale plansamarbeidet, opplyste i møtet med Nittedal kommunestyre at fylkestinget i Akershus og byrådet i Oslo har tatt mål av seg til å behandle forslaget til regionplan innen utgangen av november.

Deretter sendes planen ut på høring til blant annet berørte kommuner. Høringsfristen er satt til medio februar neste år. Innen utgangen av 2015 skal så fylkestinget og bystyret be-



FELLES PLAN. Ellen Grepperud orienterte nylig Nittedal kommunestyre om det foreliggende forslaget til felles plan for framtidig areal- og transportutvikling i Oslo og Akershus.

handle og vedta det som skal bli den overordnede regionale planen for videre vekst og utvikling i hovedstadsområdet.

Motivasjon - gjensidige forpliktelser – liv og lære

Staten

- Øker midler til investering og drift av kollektivtransportsystemet
- Styrker kommunenes og fylkeskommunens inntektsgrunnlag for gjennomføring
- Følger avklaringene om vekst og vern

Kommuner

- Rullerer arealplaner i tråd med regional plan

Transportetatene

- Prioriterer og planlegger i tråd med regional plan
- Følger avklaringene i planuttalelser

Alle

Lokaliserer virksomheter i tråd med planen

Avtaler

Mer konkrete forpliktelser om samordning av areal og transport i prioriterte vekstområder

Masse skryt for prosessen

- planen virker allerede!

- Politisk lederskap!

- merverdibudskapet
knytter oss sammen..



Nils Aage Jegstad(H) framsnakker planen!

- men bærer det?

«Den regionale planen er vellykket i den grad føringene implementeres i planlegging og politikk hos både fylkeskommunen, kommunene, samferdselsmyndighetene og transportetatene. Dette skjer etter at selve planprosessen er avsluttet,»

Og aller først skal det fattes vedtak!

... som vil avklare **primæreierskapet** og om vi har klart å berede grunnen for mer **effektivitet** i planleggingen, mer **forutsigelighet** for alle utviklingsaktører,

og dermed utviklet grunnlag for en mer **bærekraftig** og **konkurransesterk** region