

Code bygg for et godt samfunn



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

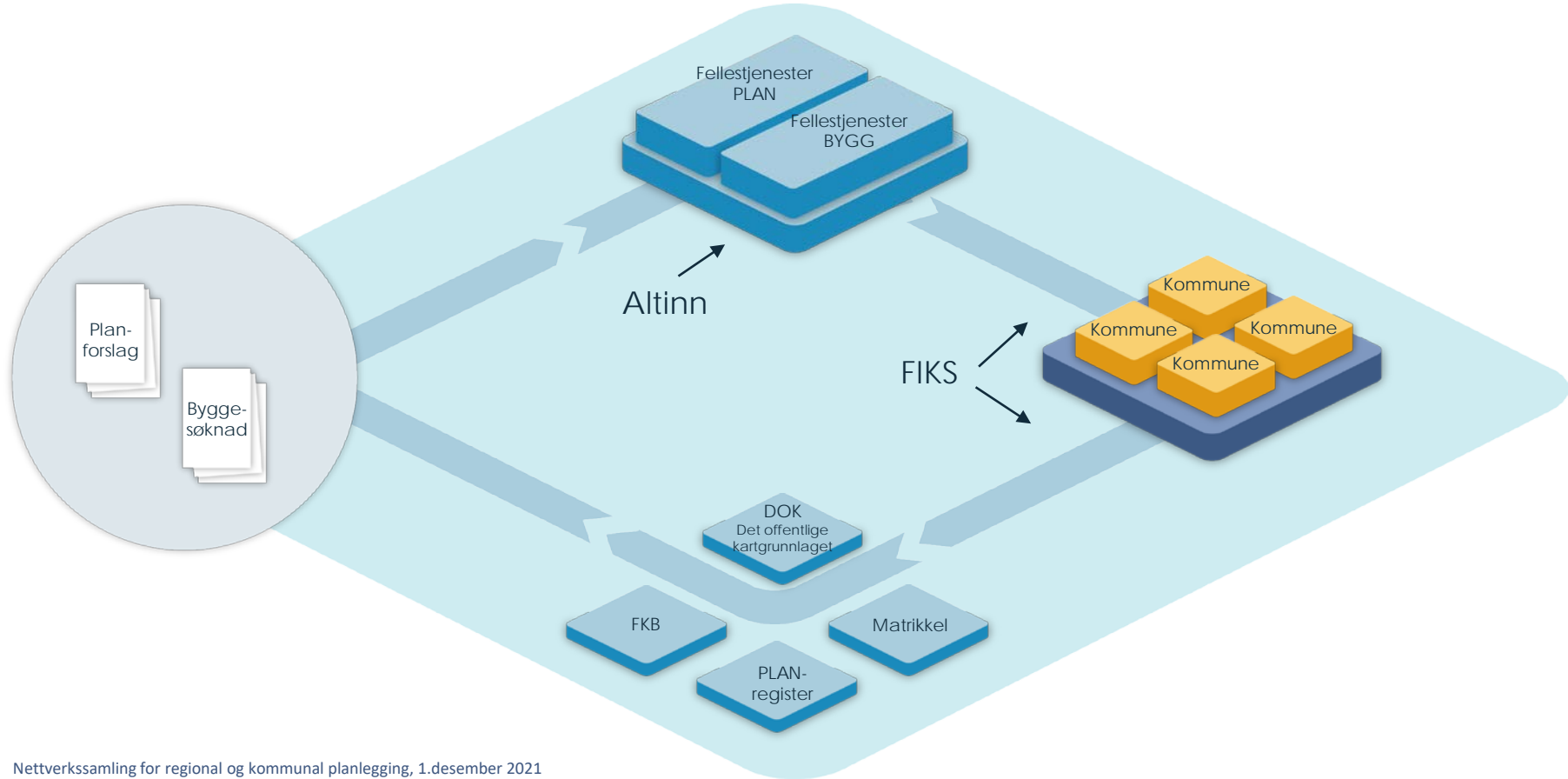
Pilotprosjektet Fellestjenester PLAN

BJØRN HALLAN, DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET / MINDSHIFT AS

1.des 2021

Nettverkssamling for regional og kommunal planlegging

Digitalt økosystem for Plan og Bygg



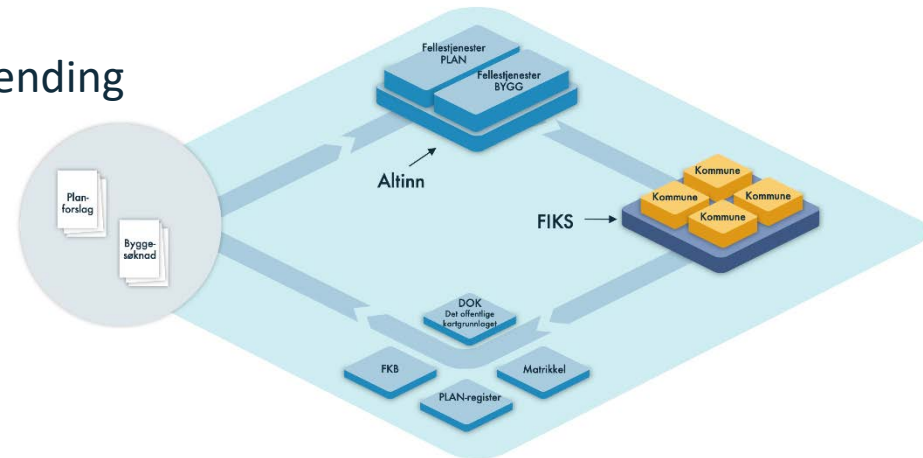
Mål med digitalisering og automatisering av planprosessen

Standardiserte, komplette planforslag blir levert i første oversendelse til kommunene med plankart, planbeskrivelse, bestemmelser og andre relevante vedlegg:

- Kommunene sparer tid
- Mer effektive planprosesser
- En bedre offentlig tjeneste
- Raskere og likere behandling
- Planinformasjon maskinlesbar og mulig å gjenbruke

Hovedaktiviteter i pilotprosjektet Fellestjenester PLAN

- 01 Standarder for digital representasjon av planer
- 02 Tjenester for varsling, validering og innsending
- 03 Sjekklistor for saksbehandlere
- 04 Testing av tjenestene i 6 piloter
- 05 Stimulere leverandørmarkedet

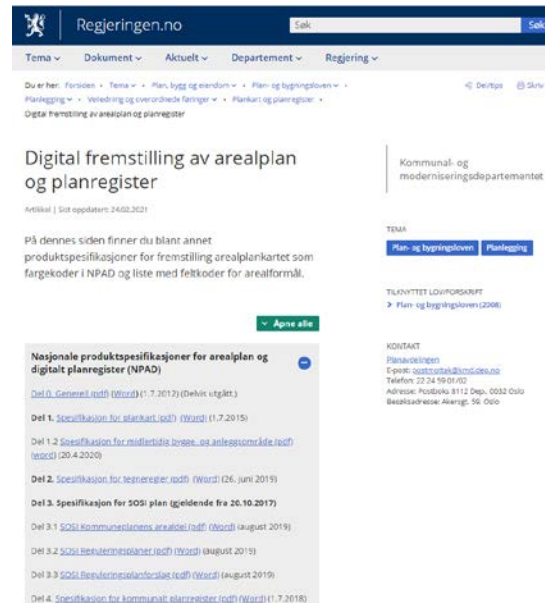


Reguleringsplaner

- Reguleringsplanforslag
- Plangrense for planlegging igangsatt
- Planregister
- Vedtatte planer
- Forenkla endring av reguleringsplan
- Midlertidig bygg- og anleggsområde?

Kommuneplanens arealdel/kommunedelplaner

- Kommuneplan
- Planregister (tillegg)



Regeringen.no

Tema ▾ Dokument ▾ Aktuelt ▾ Departement ▾ Regjering ▾

Du er her: Forsiden ▾ Tema ▾ Plan, bygg og erendran ▾ Plan- og bygningsloven ▾ Planlegging ▾ Veiledning og overordnede fargelegger ▾ Plankart og planregister ▾

Digte fremstilling av arealplan og planregister

Digital fremstilling av arealplan og planregister

Artikkel | Sist oppdatert: 24.02.2021

På denne siden finner du blant annet produktspesifikasjoner for fremstilling arealplankartet som fargekoder i NPAD og liste med feltkoder for arealformål.

[Apne alle](#)

Nasjonale produktspesifikasjoner for arealplan og digitalt planregister (NPAD)

- Del 0. Generell røddf (Word) (1.7.2012) (Delvis utgitt)
- Del 1. Spesifikasjon for arealplan (Word) (1.7.2015)
- Del 1.2 Spesifikasjon for midlertidig arealplan og anleggsområde (Word) (20.4.2020)
- Del 2. Spesifikasjon for planregister (Word) (26. juni 2015)
- Del 3. Spesifikasjon for SØS plan (gjeldende fra 20.10.2017)
- Del 3.1 SØS kommunale planer arealplan (Word) (august 2018)
- Del 3.2 SØS kommunale planer (Word) (august 2018)
- Del 3.3 SØS SØS kommunale planer (Word) (august 2018)
- Del 4. Spesifikasjon for kommunalt planregister (Word) (1.7.2018)

KONTAKT
Planavdelingen
E-post: postretal@kmd.dep.no
Telefon: 22 24 59 01 02
Adresse: Postboks 8112 Dep, 0032 Oslo
Besøksadresse: Akersg. 56, 0500

Tjenester

- Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid (i produksjon)
- Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid til høringsmyndigheter (i test)
- Validering av plangrense for planlegging igangsatt (i test)
- Validering av reguleringsplanforslag (i test)
- Innsending av reguleringsplanforslag (i test)
- Kunngjøring om høring og offentlig ettersyn (under utvikling)

Valideringstjenestene («SOSI-kontroll for gml»)

- Skjemavalidering
- Test av geometri
- 2D plankart
- 3D plankart
- Bestemmelser
- Sammenheng mellom plankart og bestemmelser

Valideringsregler (83)

Applikasjonsskjema (3)

ERROR	Skjemavalidering for oversendelse reguleringsplanforslag (Dokumentasjon) Datasettet må være i henhold til oppgitt applikasjonsskjema	rpf.xsd.p.3
ERROR	Skjemavalidering for digitale planbestemmelser (Dokumentasjon) Datasettet må være i henhold til oppgitt applikasjonsskjema	rpf.xsd.b.2
ERROR	Skjemavalidering for GML-plankart (Dokumentasjon) Datasettet må være i henhold til oppgitt applikasjonsskjema	rpf.xsd.k.1

Generell geometri (14)

ERROR	Fungerende referanser mellom objekter. (Dokumentasjon)	gml.xlink.1
ERROR	Unik GML-ID for alle objekter innenfor datasettet	gml.gmlid.1
ERROR	Lokalld er en gyldig UUID Egenskapen 'Lokalld' må være en gyldig UUID (ref 2.1)	gml.uuid.1
ERROR	Koordinatreferansesystem for plankart i 2D Koordinatsystemet for 2D-plankart må være i UTM 32, 33 eller 35 (EPSG-kode 25832, 25833, 25835).	gml.epsg.1
ERROR	Koordinatreferansesystem for plankart i 3D Koordinatsystemet for 3D-plankart må være i UTM 32, 33 eller 35 (EPSG-kode 5972, 5973, 5975).	rpf.epsg.2

Sjekklister for plan

...primært til bruk for saksbehandlere

... som kan automatiseres i sak-/arkiv-/fagsystemer, der det er mulig

...ved å gjøres tilgjengelig via et API fra DiBk

...men som også leverandører av forslagsstillerverktøy kan utnytte i sine verktøy

...slik at plankonsulenter også kan utnytte dem

Prosess

strukturert oversikt over alle aktiviteter en planprosess består av – fra a til å!

Teknisk kvalitet

oppfyller planforslaget alle tekniske krav, f.eks. er alle dokumenter med, er produktspesifikasjoner oppfylt, validerer planforslage etc.

Planfaglig kvalitet

oppfyller planforslaget med utredninger og analyser planfaglige krav (evt. krav knyttet til fagdomener)



Stimulere leverandørmarkedet

Forslagsstillerverktøy

dakantus+

Focus Software

Trimble

Value (tidl. Powel)

Sak-/arkivsystemer

ACOS

Sikri

TietoEvry

Forvaltningssystemer

Geodata

NorConsult

Norkart

Fellestjenester PLAN
Fellestjenester PLAN / Veiledning til forslagsstiller verktøy
🗨️ | ⋮

- Overview
- Blog
- Pages
 - Veiledning til forslagsstiller verktøy
 - > Distribusjonstjeneste for varsling a...
 - > Varsel om planoppstart til hørings...
 - > **Innsending av reguleringsplanforslag**
 - > Validering av reguleringsplanfo...
 - API for innsending av regulerin...
 - Datamodell for oversendelse av...
 - Datamodell for digitale planbes...
 - Datamodell for plankart
 - Kom i gang med Fellestjenester PL...
 - Demonstrator for tjenester
 - Veiledere for mottakssystem av planfor...
 - Dokumenttyper ved reguleringspla...
 - Sjekkliste for private planforslag


Innsending av reguleringsplanforslag

Created by Tor kjetil Nilsen
Last updated: 08.06.2021 • 3 min read

Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven § 6. [Krav til planforslag](#)

Et planforslag skal tilfredsstillere kravene til en reguleringsplan i plan- og bygningsloven § 12-1 og bestemmelsene i forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og kommunalt planregister (kart- og planforskriften) §§ 9 og 10. Kommunen kan presisere ytterligere krav til fremstilling og innhold. Kravene skal i så fall fremgå av en nærmere spesifisering fra kommunen for utarbeiding og behandling av reguleringsplaner. Slike krav skal forslagsstiller gjøres kjent med senest i oppstartmøtet.

Kommunen skal ikke pålegge forslagsstiller mer utredning og dokumentasjon enn nødvendig for å fatte et forsvarelig planvedtak.



⚠️ Beskrivelsene er under utvikling

Innhold i oversendelse:

<https://dibk.atlassian.net/wiki/spaces/FP/overview>

www.dibk.no



Bjørn Hallan, Prosjektleder Pilotprosjektet Fellestjenester PLAN, bjorn.hallan@mindshift.no, 917 59 222

Følg oss på:

