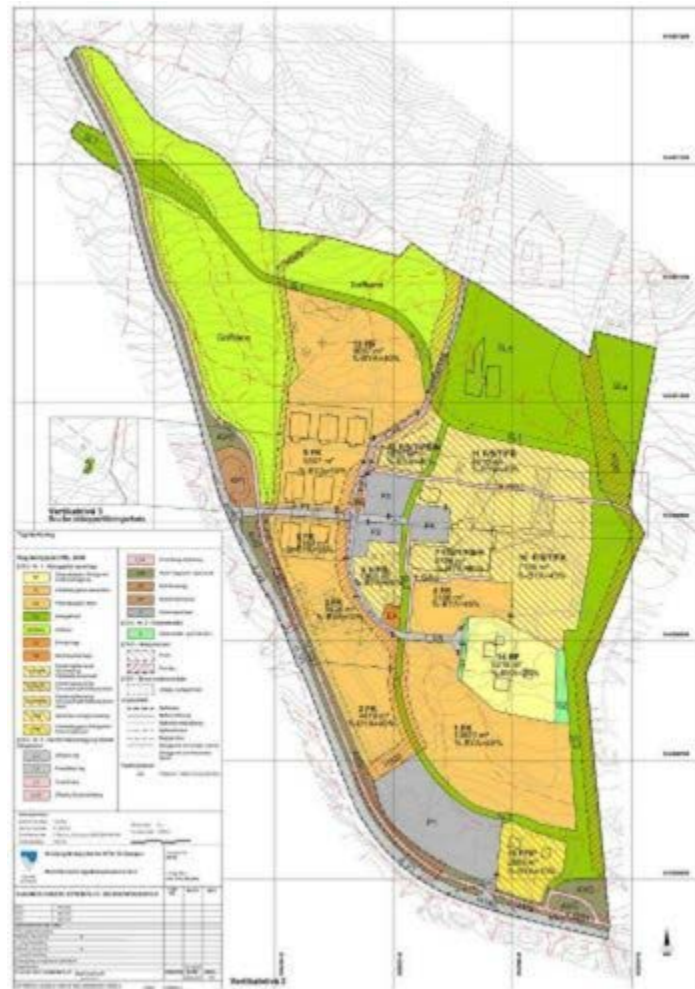


Pilotprosjekt Skeikampen

Digitalisering av planprosesser

Pilotprosjekt fritidsbebyggelse Skeikampen

tradisjonell
reguleringsplan
tilføres nye 3D
elementer

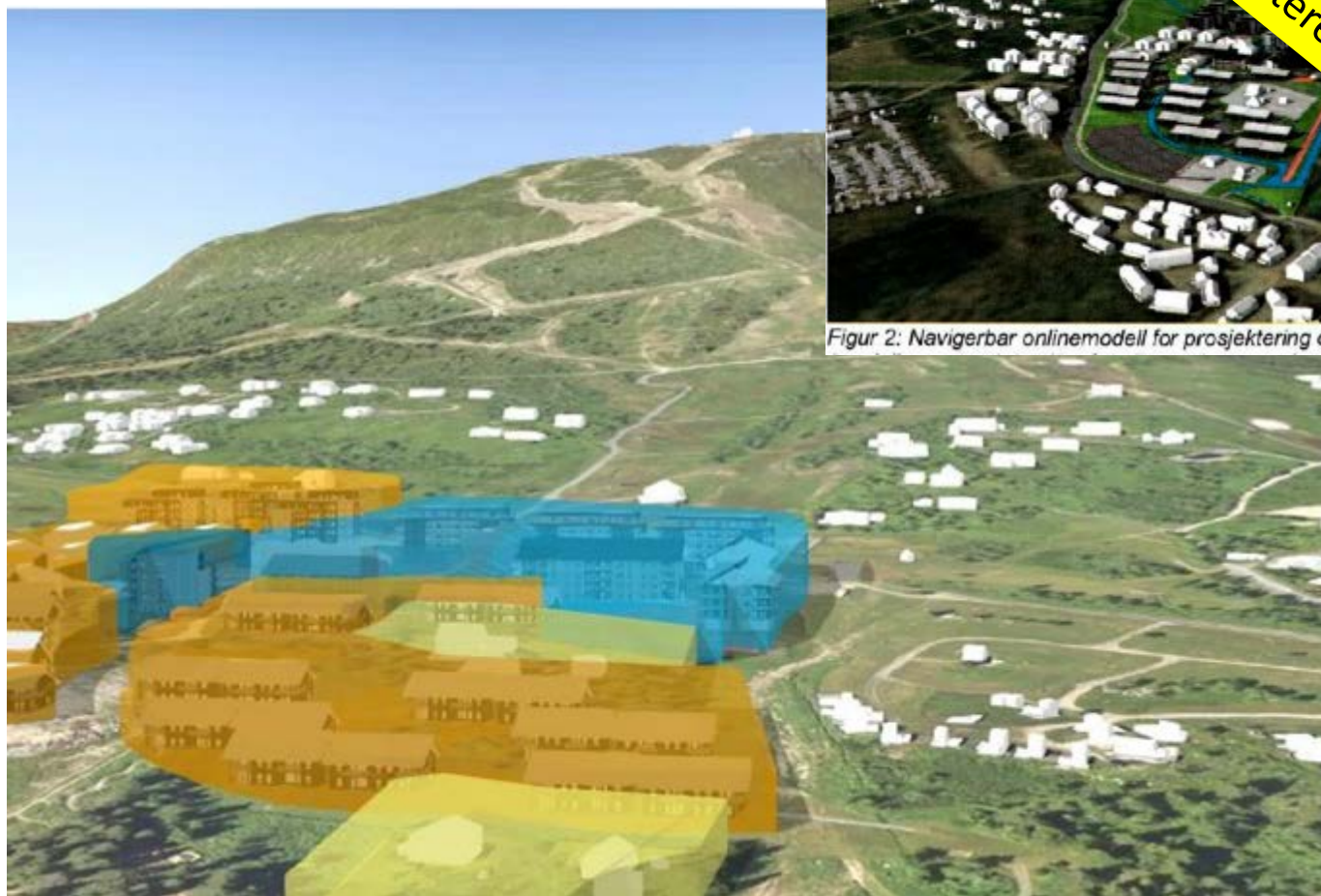


3D pilot – reflekterer ikke reel plan / planforslag

Figur 2: Reguleringsplan (venstre) og arkitekttegnert 3D-modell av planen (høyre).

Test av - mulighetsrom/byggegrense i 3D

Illustrasjon av forslått
ny fritidsbebyggelse,
Skeikampen



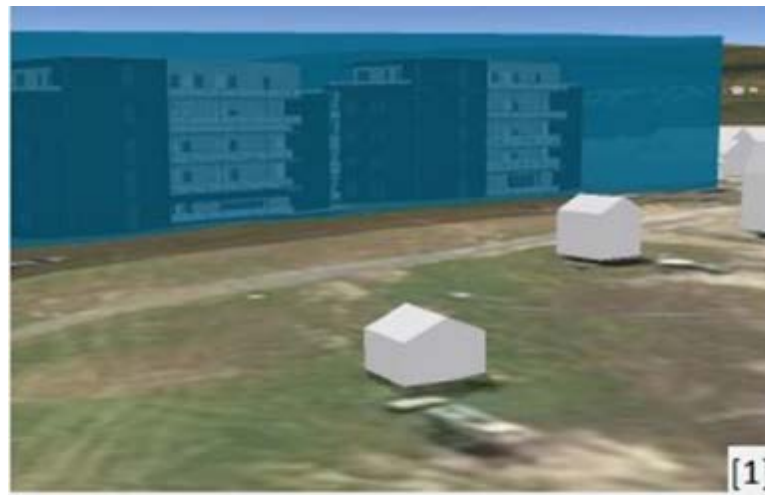
Figur 2: Navigerbar onlinemodell for prosjektering og kommunal behandling

3D pilot – reflekterer ikke reel plan / planforslag

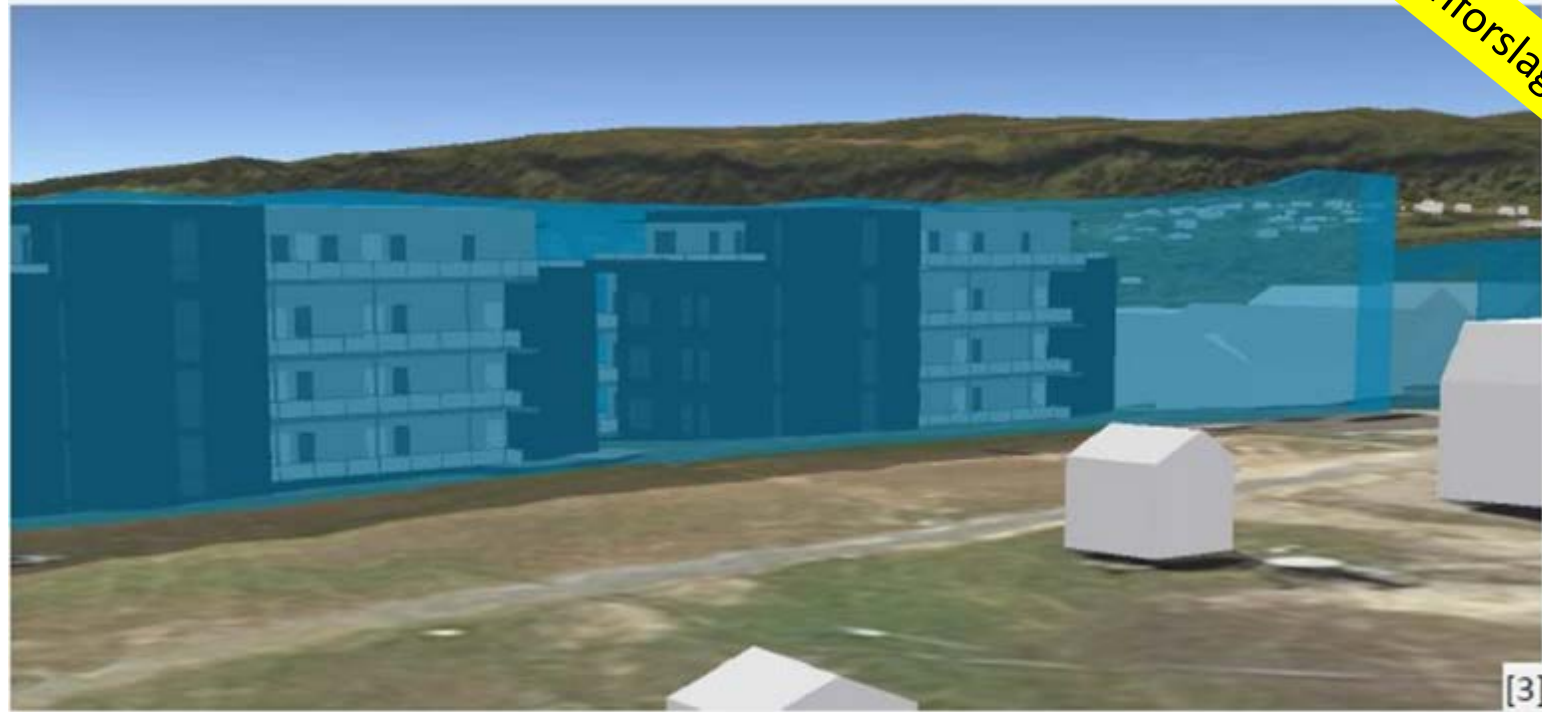


Volumelementer i ny arealplan og bedre medvirkning og dialog med bl.a. naboer

Færre nabokonflikter hvis flere høydeavveininger gjennomføres.



3D pilot – reflekterer ikke reel plan / planforslag



Figur 11 Byggegrensen i 3D klippes til etter hensynssonen i 3D [1,2], og de prosjekterte byggene senkes for å passe inn under den nye byggegrensen[3].

3D pilot – reflekterer ikke reel plan / planforslag

