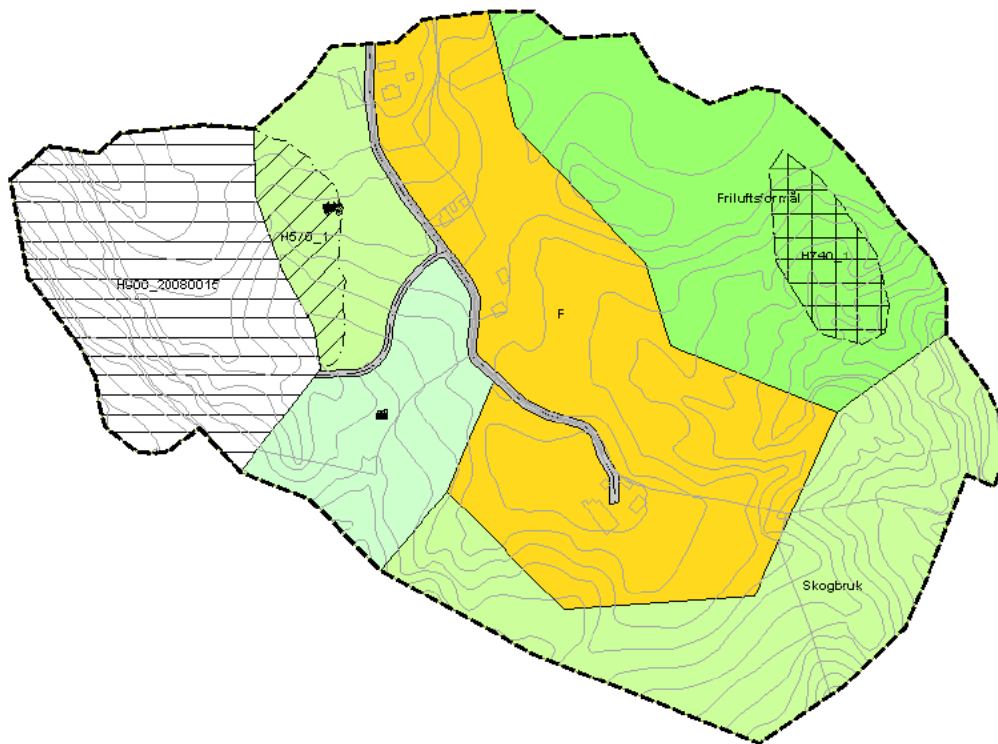




Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister

Del 3.3 SOSI Produktspesifikasjon



Reguleringsplanforslag
versjon 20190401,
utgitt august 2019

1. Innhold

1.	Innledning, historikk og endringslogg.....	3
1.1	Endringslogg.....	4
2	Oversikt over produktspesifikasjonen	5
2.1	Unik identifisering av produktspesifikasjon	5
2.2	Referansedato.....	5
2.3	Ansvarlig organisasjon	5
2.4	Språk	5
2.5	Hovedtema	5
2.6	Definisjoner og forklaringer	5
2.7	Forkortelser.....	5
2.8	Beskrivelse	5
3	Identifikasjonsinformasjon	6
3.1	Referanse navn	6
3.2	Alternativt referanse navn	6
3.3	Sammendrag.....	6
3.4	Formål.....	6
3.5	Temakategori	6
3.6	Representasjonsform.....	6
3.7	Datasettoppløsning.....	6
3.8	Utstrekningsinformasjon	6
4	Informasjonsmodell.....	7
4.1	Vektorbaserte data	7
4.2	Rasterbaserte data.....	15
	Produktspesifikasjonen beskriver ikke rasterdata.	15
4.3	SOSI-format realisering og ytterligere kriterier	15
5	Kvalitet.....	52
6	Datainnsamling	53
7	Datavedlikehold.....	54
8	Presentasjonsinformasjon	55
8.1	Referanse til presentasjonskatalog.....	55
9	Leveranseinformasjon	56
9.1	Identifikasjon av leveranseformat	56
10	Tilleggsinformasjon.....	57
11	Metadata	58

1. Innledning, historikk og endringslogg

Formålet med denne delen av Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister er å gi detaljert informasjon om hvordan digitale planer skal utveksles og forvaltes digitalt.

Digital arealplan spesifiseres i henhold til gjeldende SOSI versjon. SOSI står for Samordnet Opplegg for Stedfestet Informasjon. Gjeldende versjon for fagområdestandard SOSI Plan 4.5.2 ble vedtatt mai 2018, generelle objekter lånt fra andre SOSI-kapitler er fra versjon 4.5.(se figur 1)

Denne delen (del 3) av nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister vil etter hvert omfatte hele planhierarkiet, men i denne versjonen er kommuneplan og reguleringsplan spesifisert i 3 produktspesifikasjoner som er gitt hvert sitt underkapittel og kan leses/benyttas som selvstendige dokumenter:

- *3.1 Kommuneplanens arealdel* – viser hvordan man skal produsere kommuneplanens arealdel i samsvar med pbl. kap. 11.
- *3.2 Reguleringsplaner* – dekker forhold knyttet til utveksling av alle reguleringsplaner for et område, eventuelt en hel kommune, og kan derfor omfatte gjeldende planer etter både pbl. og eldre lovgivning samt planforslag etter ny pbl.
- *3.3 Reguleringsplanforslag* – viser spesifikasjon for forslag til ny reguleringsplan. Her vil det være tillatt med én plan, dvs. ett planområde som forholder seg til plan- og bygningsloven(pbl.) kap. 12.

Denne produktspesifikasjonen er del 3.3 og gjelder reguleringsplanforslag.

Hvis det foreligger flere reguleringsplanforslag for samme område, må hvert forslag spesifiseres som egne planer/filer. Navning av datafiler går fram av "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister" del 1, kap. 1.8.1 (versjon 1.3.2011).

Produktspesifikasjon for arealplan spesifiserer objekter laget og forvaltet etter plan- og bygningsloven.

Ved leveranse av datasett i henhold til de enkelte delene, skal påkrevde utvalg av objekttyper med tilhørende egenskaper være med, mens de valgfrie (opsjonelle) objekttyper og egenskaper kan følge leveransen.

Produktspesifikasjonen skal sikre entydige data for utveksling uavhengig av teknisk plattform og ligge til grunn for:

- forvaltning av kommunens plandatabaser
- publisering på web uavhengig av teknisk plattform
- kontroll ved utveksling av plandata

Noen arealplankarteksempler har mangler ved grunnkartinformasjonen.

1.1 Endringslogg

20121211: Lagt til ..PLANBEST 1 OG 2

20160202: Kap. 4.1.2.6 og 4.3.5.30 Planstatus = 7 er fjernet som følge av lovendring 19. desember 2014, i kraft fra 1. januar 2015. Planer som tidligere har hatt denne status, skal ha planstatus = 3.

20160107: Ny fig. i kap. 4.1.2.1 – gjennomføringsfrist er fjernet. Definisjon av RpOmråde i kap. 4.3.1.2. – gjennomføringsfrist er fjernet. Hele kap. 4.3.5.10 Gjennomføringsfrist er fjernet. Underkapitlene i kap. 4.3.5 har derfor ny nummerering.

20171020: Kap. 4.3.5.33 angittHensyn RPANGITTHENSYN – ny hensynssone for sikring av mineralressurser = 590 iht. lovendring 21. juni 2017. Fig. 7 endret. Referanse til den enhver tid gjeldende versjon av TEK

20180701:

- Kap. 2.1: Ny syntaks for referanse til denne spesifikasjonen i filhode (referansedato endret).
- Kap. 3.7: Enhet er satt til 0,01, dvs. centimeternøyaktighet i filhode/database.
- Kap. 4.1 og 4.3:
 - Nye formål iht. endringer i kart- og planforskriften 01.03.2018, med merknader.
 - Nye objekter for midlertidig bygge og anleggsområde, PblMidlByggAnleggOmråde og PblMidlByggAnleggGrense inkl. nye figurer fra UML-modell.
 - Kardinalitet for utnytting er endret fra 0 1 til 0 N, dvs. utnytting er valgfri, men kan benyttes flere ganger for formål i gruppe 1 og 2.
 - Feltnavn er satt påkrevet og skal vise til formålstype (gjelder fra 01.07.2018).
 - Presisering for bruk av detaljeringssone, presisering for bruk av gruppe-egenskaper, presisering for bruk av landkode.
 - Fylkesnummer er tatt ut fra alle figurer og fra nasjonalarealplanid.
 - Kodelister er endret slik at bare tillatte koder gjenstår. Gjelder administrativ enhetskode, planstatus, plantype, høydereferanseverdi, lovreferanse og utnyttingstype.
 - Endret referanse til andre standarder i SOSI: Plan 4.5.2, ABAS 4.5.2 og Generelle typer 4.5.
 - Lagt inn generelle typer på aktuelle objekter og lagt ..KVALITET inn i sosi-realiseringsen på alle aktuelle objekter.
 - Definert nasjonalarealplanid og vertikalnivå som koblingsnøkkelen mellom planområde (RpOmråde) og de andre planobjektene.
 - Ident er lagt inn valgfri på alle objekter som tilpasning til geosynkronisering.

20190401: Korrigering av referanse til versjon i kap. 2 for SOSI-kontroll. Formålkode 3001 Grønnstruktur er tatt ut av kodelista og erstattes av 3002 Blå/grønnstruktur.

2 Oversikt over produktspesifikasjonen

2.1 Unik identifisering av produktspesifikasjon

Kortnavn

Regplanforslag

Fullstendig navn

Reguleringsplanforslag

Versjon

20190401

Undertype

Data ikke angitt

Produktgruppe

Arealplan

Referanse til denne spesifikasjonen i vektorfiler:

Dette skal kodes inn i SOSI-filhode i vektorfila slik:

*..OBJEKTKATALOG Regplanforslag 20190401 * Arealplan Reguleringsplanforslag*

Fullt utpakket (for bedre lesbarhet):

..OBJEKTKATALOG

...KORTNAVN Regplanforslag

...VERSJON 20190401

*...UNDERTYPE **

....OBJEKTKATALOG_GRUPPE Arealplan

....OBJEKTKATALOG_FULLT_NAVN Reguleringsplanforslag

2.2 Referansedato

01. juli 2018

2.3 Ansvarlig organisasjon

Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD)

2.4 Språk

Norsk

2.5 Hovedtema

Arealplan, reguleringsplan, planforslag, planlegging igangsatt

2.6 Definisjoner og forklaringer

De nødvendige definisjonene og forklaringene finnes i "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister", del 1.

2.7 Forkortelser

pbl.: Plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71

LNFR: Landbruks, natur-, og friluftsområder samt reindrift

2.8 Beskrivelse

Dette produktet skal benyttes som grunnlag der det skal utarbeides et nytt reguleringsplanforslag som skal oversendes til kommunen for videre behandling.

Produktspesifikasjonen er basert på SOSI objektkatalog Del 1 versjon 4.5 og fagområdestandard Plan 4.5.2.

Denne produktspesifikasjonen spesifiserer kun forhold knyttet til koding og forvaltning av vektordata (SOSI) som danner grunnlaget for ferdig plankart.

For detaljer knyttet til fremstilling, se også følgende:

- "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister", del 0 Generell
- "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister", del 1 Spesifikasjon plankart
- "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister", del 2 Spesifikasjon for tegneregler

3 Identifikasjonsinformasjon

3.1 Referanse navn

Regplanforslag

3.2 Alternativt referanse navn

Reguleringsplanforslag

3.3 Sammendrag

Et reguleringsplanforslag utarbeidet iht. pbl.

3.4 Formål

Denne produktspesifikasjonen beskriver hvordan et reguleringsplanforslag skal overleveres besluttende myndigheter.

3.5 Temakategori

Følgende temakategorier er listet:

- planEiendom

3.6 Representasjonsform

Vektor

3.7 Datasettoppløsning

Enhet

Enhet i filhodet settes til 0,01, dvs. centimeternivå

Målestokktall

Reguleringsplan skal normalt presenteres i målestokk 1:500 - 1:2000, se "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister" del 1, kap. 1.1.8.

3.8 Utstrekningsinformasjon

Utstrekningsbeskrivelse

Område reguleringsplanen dekker

Geografisk område

Gjelder i Norge (ikke Svalbard)

Vertikal utbredelse

Ingen begrensning

Innhold gyldighetsperiode

Data ikke angitt

4 Informasjonsmodell

4.1 Vektorbaserte data

4.3.3 Detaljert beskrivelse

Data ikke angitt

4.3.3 Grafisk visning av applikasjonsskjema

Applikasjonsskjemaet blir vist som UML klassesdiagram.

Fargekoding

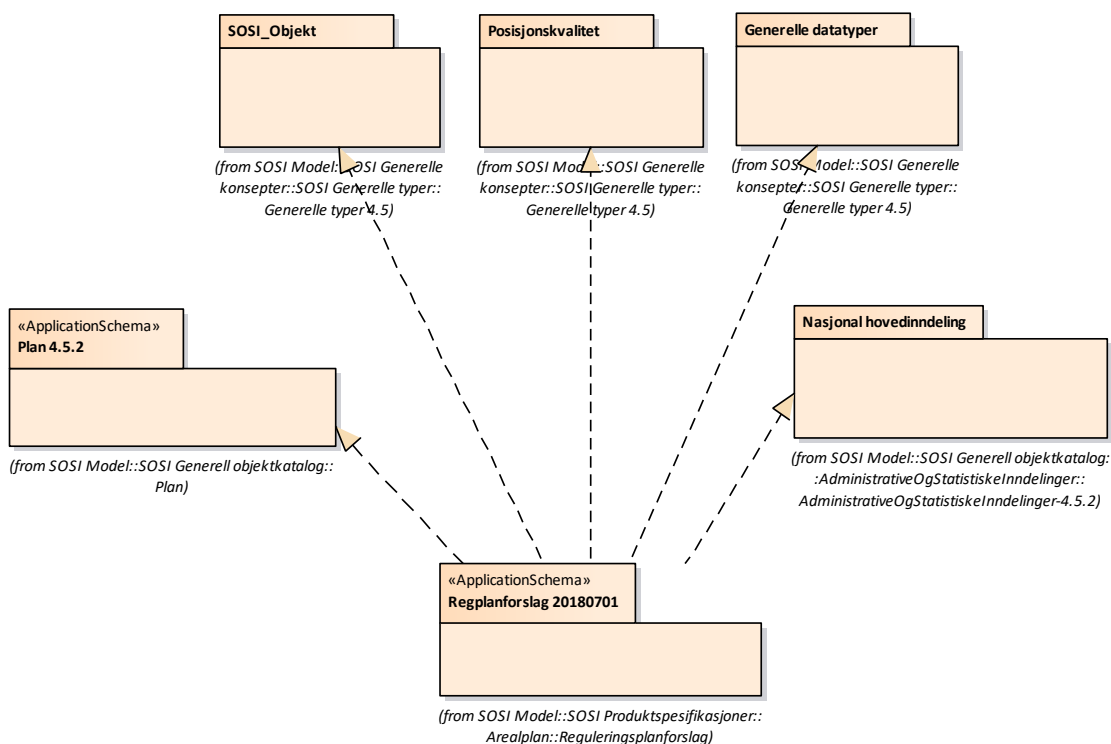
Fargekodingen i applikasjonsskjemaene er "arvet" fra framstillingen i SOSI del 2 Generell objektkatalog / Plan 4.5.2. Der er gul farge brukt om modellelementer hjemlet i pbl. (2008-utgaven), grønn farge er brukt på modellelementer med hjemmel i tidligere plan- og bygningslover, og hvite modellelementer er brukt på det som er felleselementer for alle utgaver av loven.

Siden denne produktspesifikasjonen kun gjelder for reguleringsplanforslag etter pbl. (2008), inneholder den ingen grønne modellelementer.

4.1.2.1 Realisering fra SOSI standardene

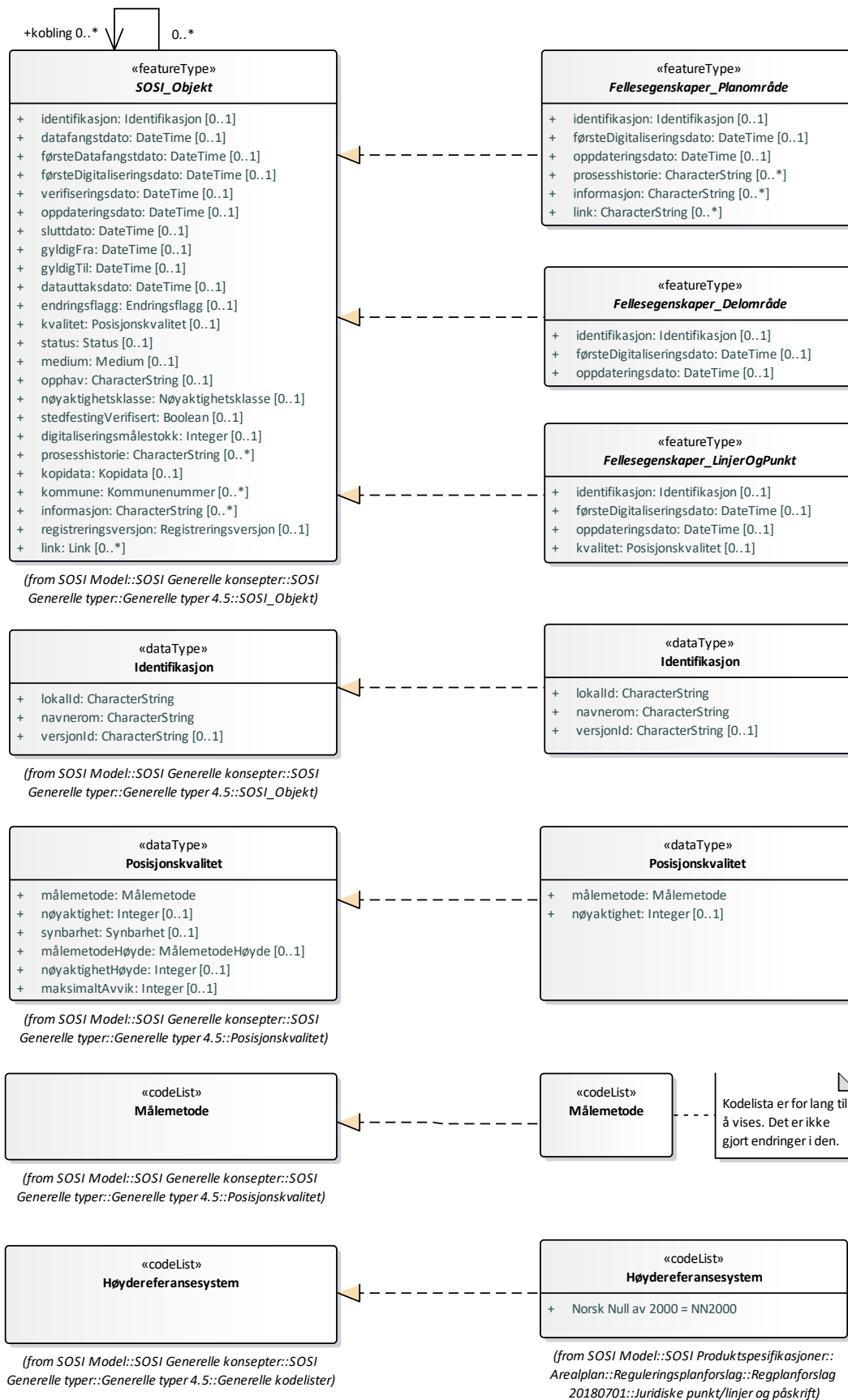
Applikasjonsskjemaet for denne produktspesifikasjonen er realisert fra SOSI Plan 4.5.2. Elementer er også hentet fra andre applikasjonsskjemaer i SOSI del 1 og del 2, som vist pakkerealiseringdiagrammet (figur 1).

Standardene som det er realisert fra inneholder enkelte elementer som nå er utgått. Disse er fjernet fra denne produktspesifikasjonen.



Figur 1 Pakkerealisering Reguleringsplanforslag

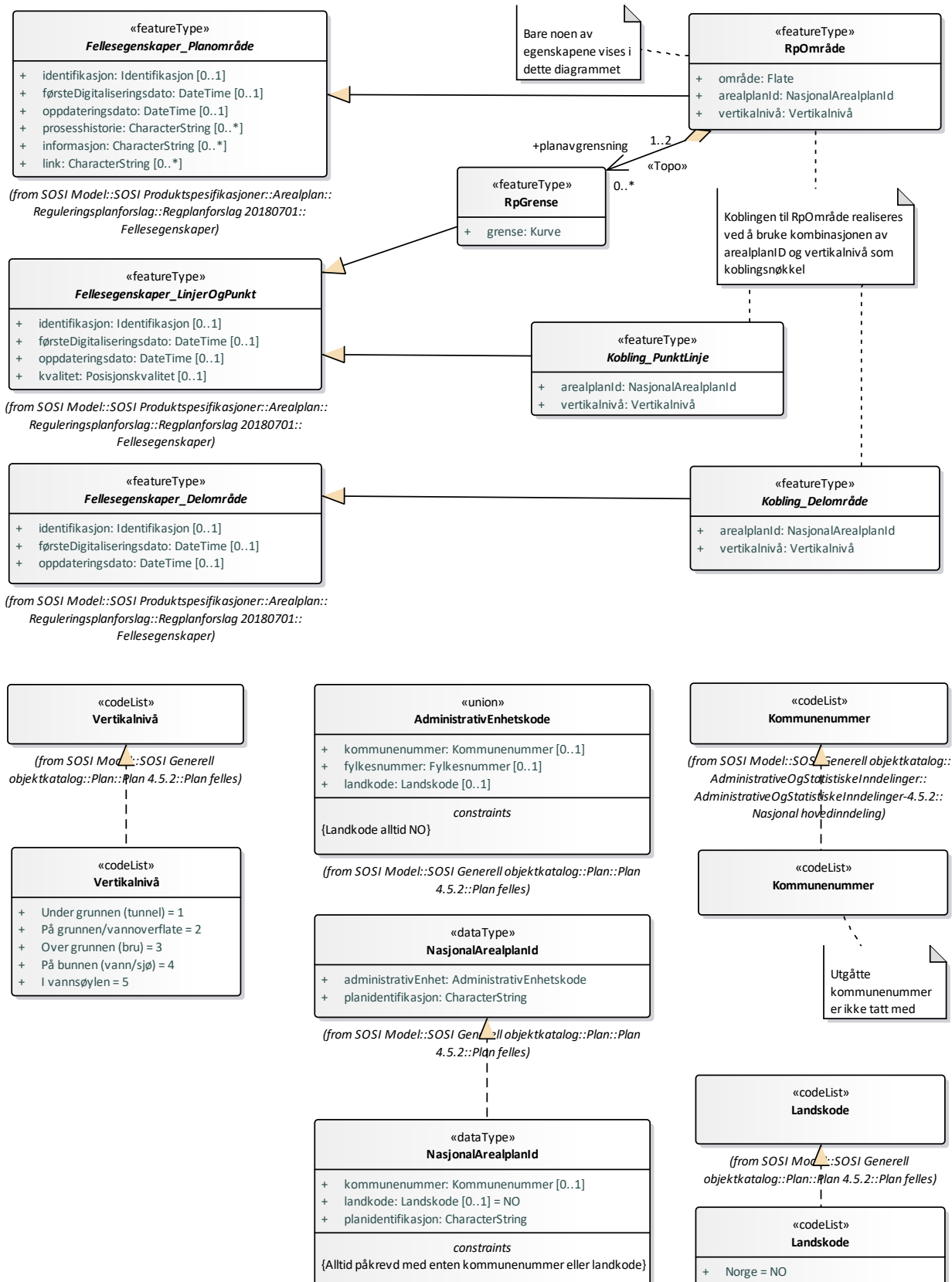
4.3.2.1 Fellesegenskaper brukt på denne produktspesifikasjonen



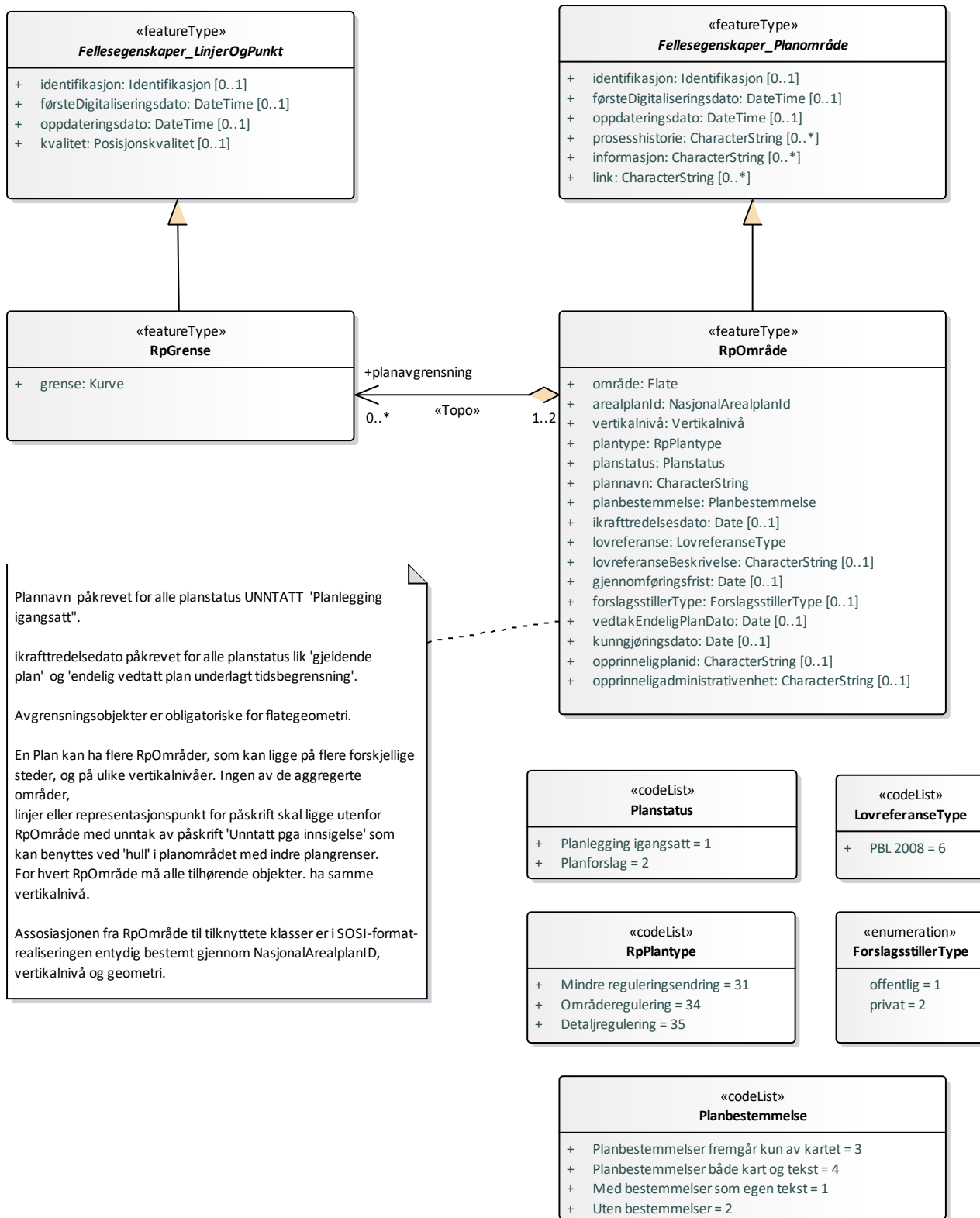
Figur 2 Fellesegenskaper for Reguleringsplanforslag

4.3.2.1 Planområde

Alle planobjekter tilhører et planområde. I standarden Plan 4.5.2 (og før) er dette modellert med assosiasjoner (aggregering) mellom planområdet og de tilhørende planobjektene, men realiseringen i SOSI-format bruker en koblingsnøkkel. Nøkkelen består av egenskapene nasjonalarealplanId og vertikalnivå fra RpOmråde. De andre planobjektene arver nøkkelen fra de abstrakte klassene *Kobling_** (se fig. 3).



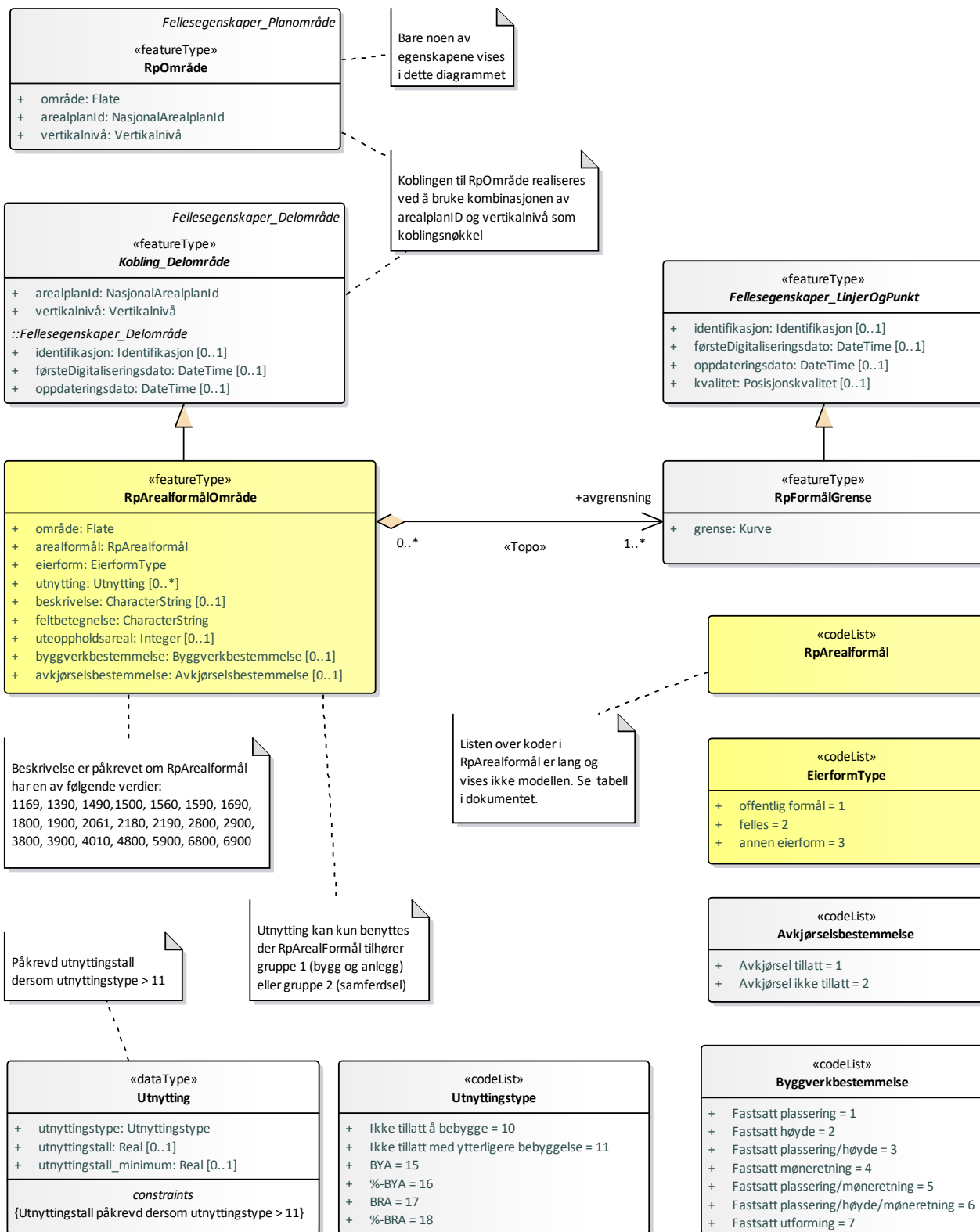
Figur 3 Planområde – Kobling til andre planelementer



Figur 4 Planområde med egenskaper

4.3.2.1 Arealformål

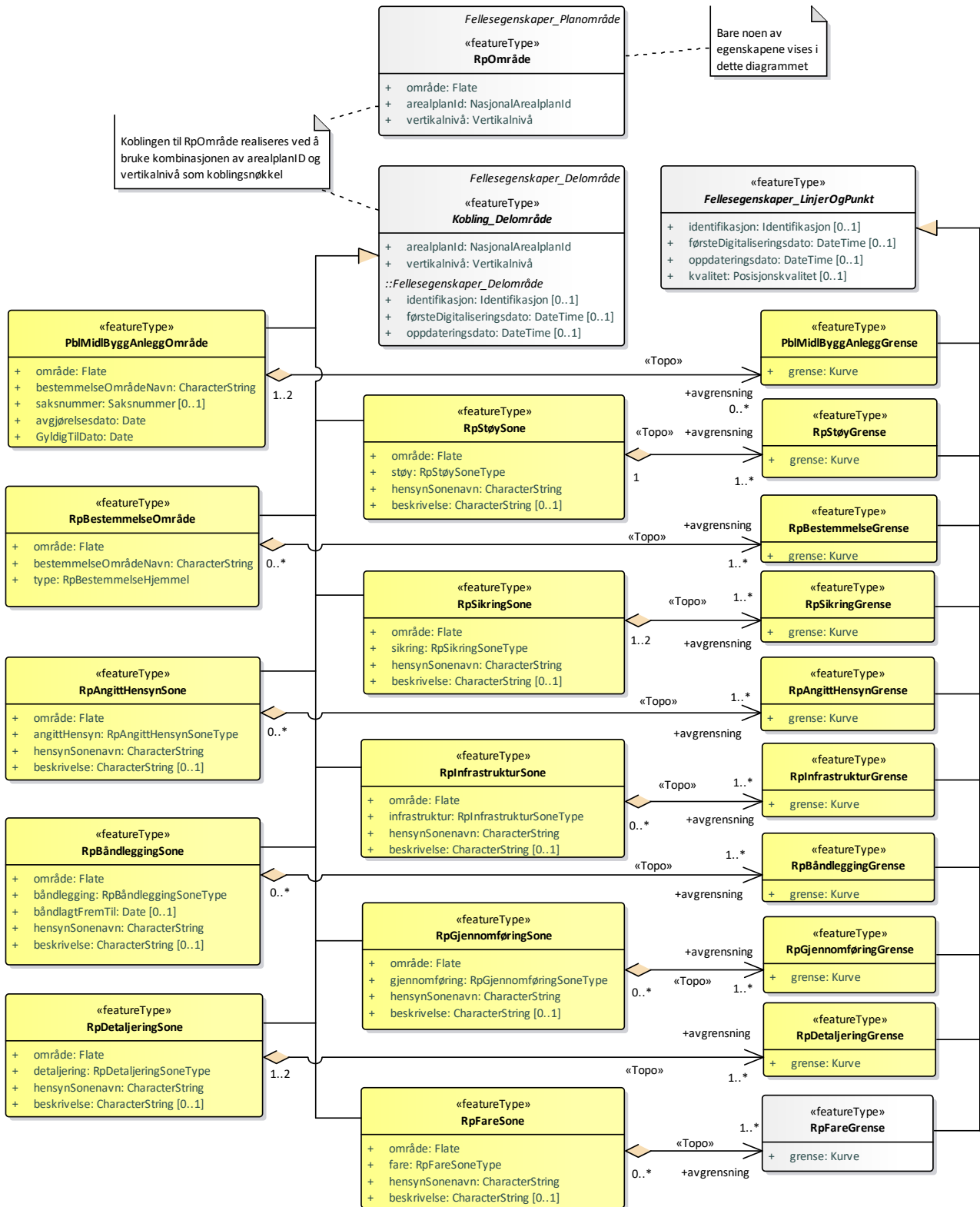
Koplingen mellom planområde og planens delområder ivaretas ved å buke kombinasjonen nasjonalarealplanId og vertikalnivå som koblingsnøkkel, se Figur 3 og 5. Planobjektene for arealformål arver denne nøkkelen fra «Kobling_Delområde».



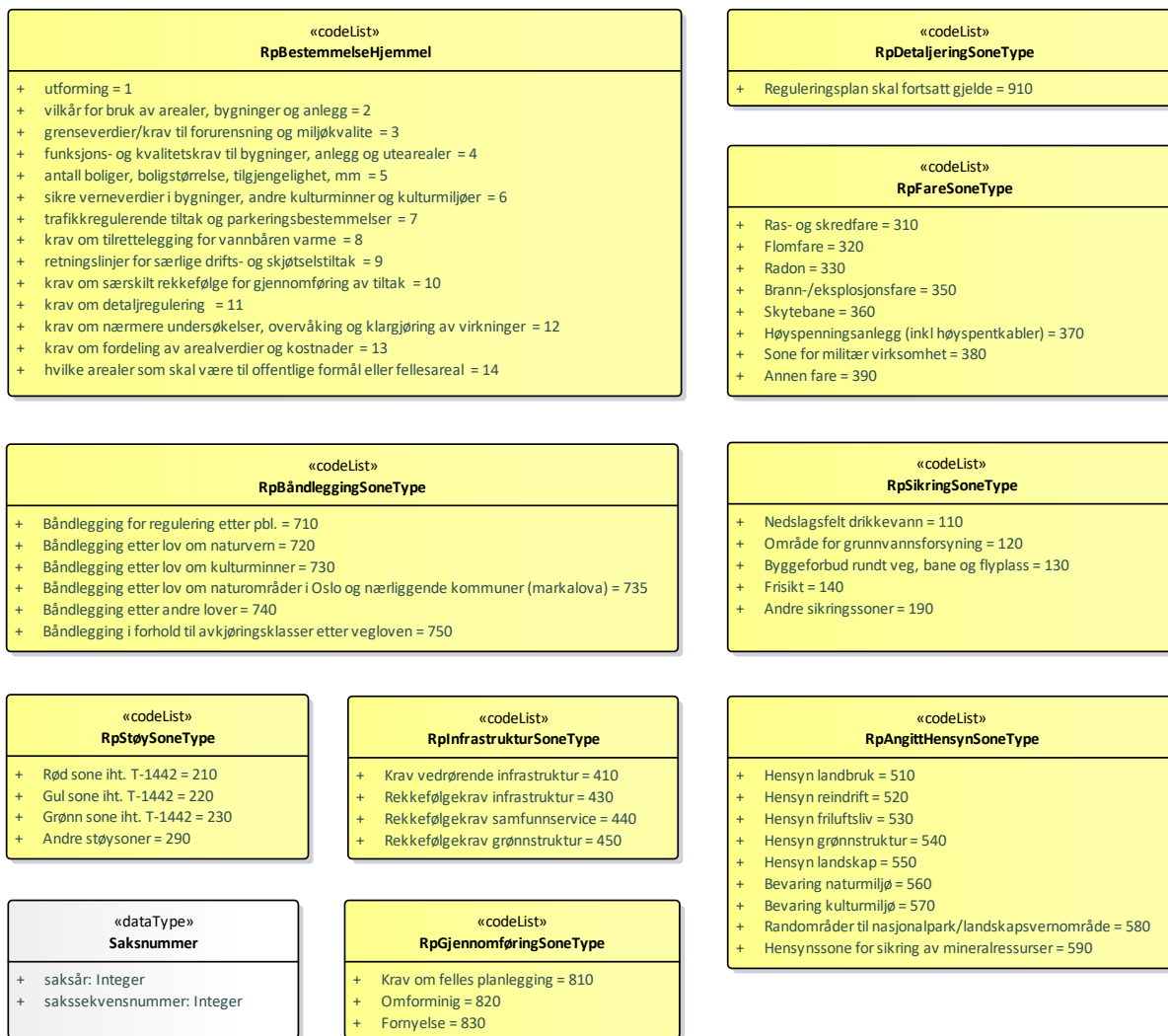
Figur 5 Arealformål

4.3.2.1 Bestemmelser/hensyn

Koplingen mellom planområde og planens delområder ivaretas ved å bruke kombinasjonen nasjonalarealplanId og vertikalnivå som koblingsnøkkel, se Figur 3 og 6. Planobjektene i dette kapittelet arver denne nøkkelen fra «Kobling_Delområde».



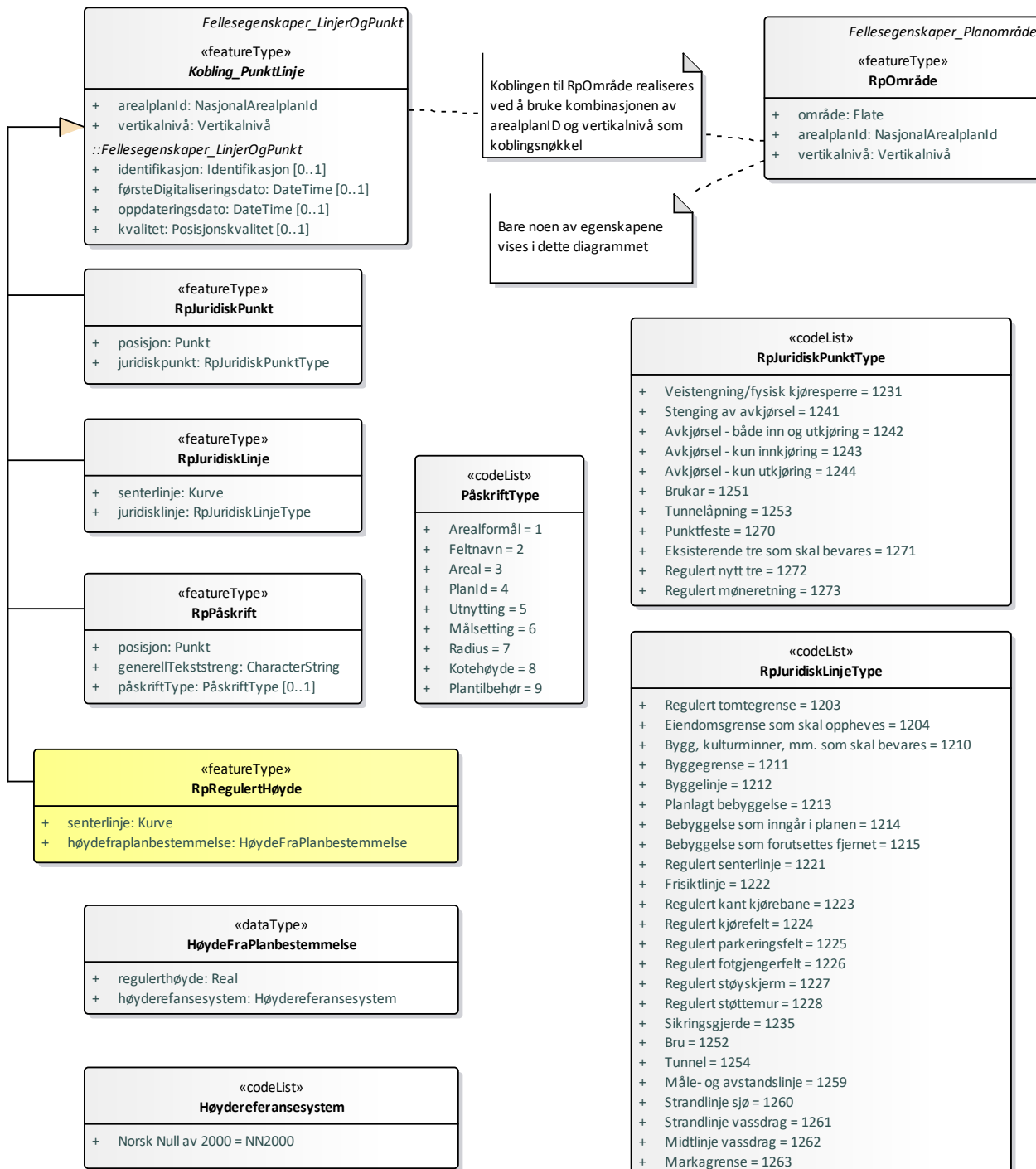
Figur 6 Bestemmelser/hensyn



Figur 7 Bestemmelser/hensyn - kodelister

4.3.2.1 Juridiske punkt / linjer og påskrift

Koplingen mellom planområde og andre planobjekter ivaretas ved å bruke kombinasjonen nasjonalarealplanId og vertikalnivå som koblingsnøkkel, se Figur 3 og 8. Planobjektene i dette kapittelet arver denne nøkkelen fra «Kobling_PunktLinje».



Figur 8 Juridiske punkt/linjer og påskrift

4.3.3 Tekstlig beskrivelse av applikasjonsskjema

Er ikke tatt inn her, se SOSI-format realiseringen i kap 4.3.

4.2 Rasterbaserte data

Produktspesifikasjonen beskriver ikke rasterdata.

4.3 SOSI-format realisering og ytterligere kriterier

Forklaring til forkortelsene i overskriften:

- Kolonnen merket (-) viser hvor mange ganger en egenskap minst må forkomme (minimumskardinalitet).
- Kolonnen merket (+) viser hvor mange ganger en egenskap maksimalt kan forekomme (maksimumskardinalitet)
- Dersom det i (-)-kolonnen står B, betyr det at minimumskardinalitet er betinget. Betingelsen er gitt i kolonnen Restriksjon.

Objekttypene er organisert i fire grupper (jf. Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister, del 1, kap. 1.7.1, figur 1.32):

- Planområde (kap. 4.3.1)
- Arealformål (kap. 4.3.2)
- Bestemmelser/hensyn (kap. 4.3.3)
- Juridiske punkt og linjer og påskrift (kap. 4.3.4)

4.3.3 Planområde

4.3.2.1 RpGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering eller detaljregulering (pbl. §§ 12-1, 12-2 og 12-3)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensninger

RpOmråde

4.3.2.1 RpOmråde

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

område for regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering, eller detaljregulering, jf. pbl. §§ 12-1, 12-2 og 12-3

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpOmråde		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
Plan 4.5.2	plantype	..PLANTYPE	31 ¹ , 34, 35	H2	1	1	
Plan 4.5.2	planstatus	..PLANSTAT		H1	1	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Plan 4.5.2	lovreferanseType	..LOVREFERANSE	6	H1	1	1	
Plan 4.5.2	planbestemmelse	..PLANBEST	1,2,3,4	H1	1	1	
Plan 4.5.2	plannavn	..PLANNAVN		T120	0	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1
Plan 4.5.2	ikrafttredelsesdato	..IKRAFT		DATO	0	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1 og 2
Plan 4.5.2	lovreferanseBeskrivelse	..LOVREFBESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	forslagsstillerType	..FORSLAGSSTILLERTYPE		H1	0	1	
Plan 4.5.2	vedtakEndeligPlanDato	..VEDTAKENDELIGPLANDATO		DATO	0	1	
Plan 4.5.2	kunngjøringsdato	..KUNNGJØRINGSDATO		DATO	0	1	
Plan 4.5.2	opprinnelig planID	..OPPRINNELIGPLANID		T16	0	1	
Plan 4.5.2	opprinnelig administrativ enhet	..OPPRINNELIGADMINISTRATIVE NHET		T4	0	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	prosesshistorie	..PROSESS_HISTORIE		T255	0	N	
Generelle typer 4.5	informasjon	..INFORMASJON		T255	0	N	
Generelle typer 4.5	link	..LINK		T255	0	N	Kan brukes som peker til tilhørende dokumenter, for eksempel til dokumenter som inneholder planbestemmelser.
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensens av

RpGrense

Eksempel på RpOmråde med RpGrense

Eksempel på SOSI-koding:

```
.KURVE 1
..OBJTYPE RpGrense
..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20100519
.FLATE 2
..OBJTYPE RpOmråde
..NASJONALAREALPLANID
...KOMM 0713
...PLANID 20090001
..PLANTYPE 35
..PLANSTAT 2
..PLANBEST 1
..LOVREFERANSE 6
..VERTNIV 2
```

Eksempel på
RpOmråde med
RpGrense



4.3.3 Arealformål

4.3.2.1 RpArealformålOmråde

¹ Plantype=31 "Mindre vesentlig endring" etter eldre lovverk, som i pbl. 2008 og i SOSI 4.2 er "omdøpt" til "Mindre endring", skal ikke benyttes for mindre endringer etter nytt lovverk, med mindre det er en arealplan etter eldre lovverk uten digitale arealplandata som endres.

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog
område med arealformål i reguleringsplan (pbl. § 12-5)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpArealformålOmråde		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	arealformål	..RPAREALFORMÅL	Se kodeliste	H4	1	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Plan 4.5.2	eierformType	..EIERFORM		H1	1	1	
Plan 4.5.2	utnytting	..UTNYTT		*	0	N	
Plan 4.5.2	utnyttingstype	...UTNTYP	10, 11, 15, 16, 17, 18	H2	1	1	
Plan 4.5.2	utnyttingstall	...UTNTALL		D10	0	1	
Plan 4.5.2	utnyttingstall_minimum	...UTNTALL_MIN		D10	0	1	
Plan 4.5.2	beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	Beskrivelse er påkrevet om arealformål er blant følgende verdier: 1169, 1390, 1490, 1500, 1560, 1590, 1690, 1800, 1900, 2061, 2180, 2190, 2800, 2900, 3800, 3900, 4010, 4800, 5900, 6800, 6900 For andre arealformål er beskrivelse IKKE tillatt.
Plan 4.5.2	feltbetegnelse	..FELTNAVN		T20	1	1	Påkrevet for planer vedtatt etter 01.07.2018
Plan 4.5.2	uteoppholdsareal	..UTEAREAL		H3	0	1	
Plan 4.5.2	byggverkbestemmelse	..BYGGVERK		H1	0	1	
Plan 4.5.2	avkjørselsbestemmelse	..AVKJ		H1	0	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrenses av
RpFormålGrense

Eksempel på reguleringsplan med formålsområder

Eksempel på SOSI-koding:

..KURVE 7:

..OBJTYPE RpFormålGrense

..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20100514

..KVALITET 82

..FLATE 62:

..OBJTYPE RpArealformålOmråde

..NASJONALAREALPLANID

...KOMM 0713

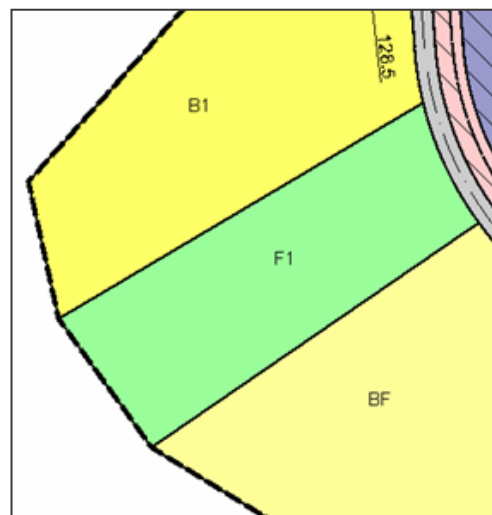
...PLANID 20090001

..RPAREALFORMÅL 3040

..EIERFORM 1

..FELTNAV N F1

..VERTNIV 2



4.3.2.2 RpFormålGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for reguleringsformål i regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering og detaljregulering (pbl. § 12-5)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpFormålGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensninger

RpArealformålOmråde

4.3.3 Bestemmelser/hensyn

4.3.3.1 PblMidlByggAnleggGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for bestemmelsesområde for midlertidig bygge- og anleggsområde, jfr. pbl. § 12-7 nr. 1.

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	PblMidlByggAnleggGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensninger

PblMidlByggAnleggOmråde

4.3.3.2 PblMidlByggAnleggOmråde

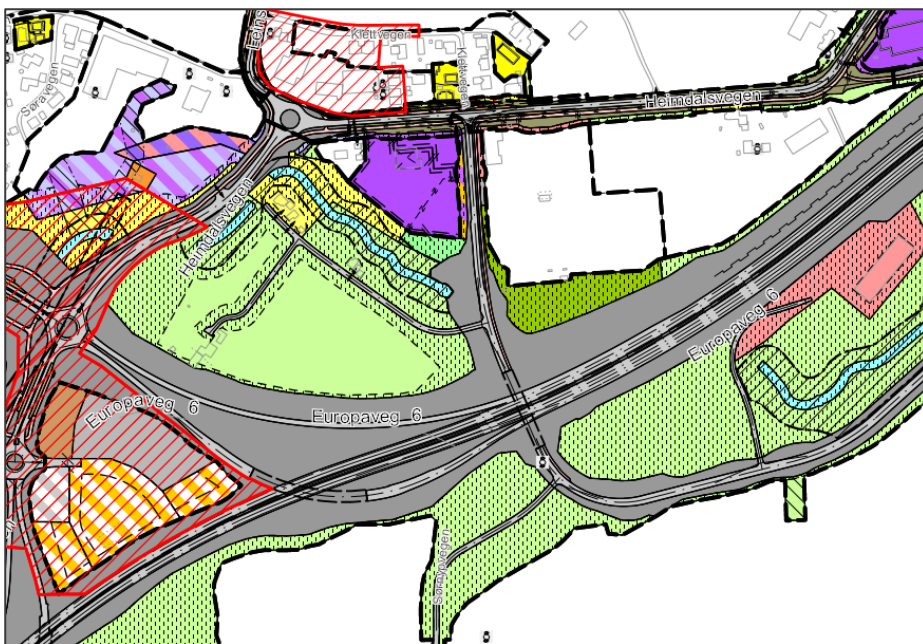
Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

Midlertidig bygge- og anleggsområde er i utgangspunktet et bestemmelsesområde, men av hensyn til å kunne forvalte området uavhengig av resten av planen, håndteres det som et eget objekt. Hjemmel for bruk av areal til ulike formål over tid er pbl. § 12-7 nr. 1 om bruk av arealer. I planens bestemmelser skal det klart angis hvilken hendelse eller hvilket tidspunkt det midlertidige bygge- og anleggsområdet opphører. Når det midlertidige bygge- og anleggsområdet har opphørt, skal det ikke lenger inngå i planen.

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	PblMidlByggAnleggOmråde		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
	bestemmelseOmrådeNavn	..BESTEMMELSEOMRÅVN		T20	1	1	
Plan 4.5.2	saksnummer	..SAKSNUMMER	*	*	0	1	
Plan 4.5.2	saksår	...SAKSÅR		H4	1	1	
	sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMMER		H6	1	1	
	avgjørelsesdato	..AVGJDATO		DATO	1	1	
	GyldigTilDato	..GYLDIGTILDATO		DATO	1	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokallid	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrenses av

PblMidlByggAnleggGrense



Figur 1. Eksempel på midlertidig bygge- og anleggsområde.

4.3.3.3 RpAngittHensynGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for hensynssone i reguleringsplan (pbl § 12-6, jf. § 11-8)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpAngittHensynGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensner

RpAngittHensynSone

4.3.3.4 RpAngittHensynSone

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

områder med hensynssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpAngittHensynSone		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	angitthensyn	..RPANGITTHENSYN	510, 520, 530, 540, 550, 560, 570, 580, 590	H3	1	1	
Plan 4.5.2	hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		T10	1	1	
Plan 4.5.2	beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrenses av

RpAngittHensynGrense

Eksempel på bruk av RpAngittHensynSone (skrål-skravering)

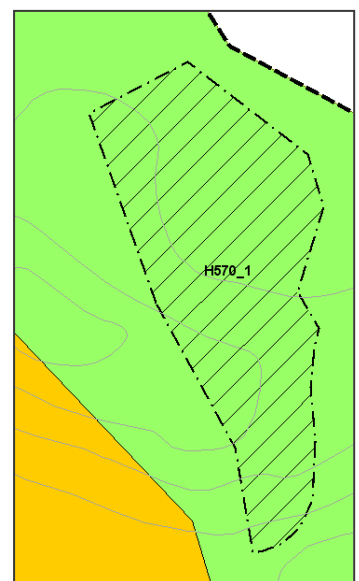
Eksempel på SOSI-koding:

.KURVE 4:

..OBJTYPE RpAngittHensynGrense
 .. FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20100308
 ..OPPDATERINGSDATO 20100508
 ..KVALITET 82

.FLATE 5:

..OBJTYPE RpAngittHensynSone
 ..NASJONALAREALPLANID
 ...KOMM 0713
 ...PLANID 20090001
 ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20100308
 ..OPPDATERINGSDATO 20100508
 ..RPANGITTHENSYN 570
 ..HENSYNSONENAVN H570_1
 ..VERTNIV 2



4.3.3.5 RpBestemmelseGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for bestemmelse illustrert på kart (pbl. § 12-7 nr. 1 til 14)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpBestemmelse Grense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrenser

RpBestemmelseOmråde

4.3.3.6 RpBestemmelseOmråde

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

område for bestemmelse illustrert på kart (pbl. § 12-7 nr. 1 til 14)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpBestemmel seOmråde		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	bestemmelseOmrådeNavn	..BESTEMMELSEOMRNAV		T20	1	1	
Plan 4.5.2	rpBestemmelseHjemmel	..RPBESTEMMELSEHJEMMEL		H2	1	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensning av

RpBestemmelseGrense

Eksempel på bruk av RpBestemmelseOmråde

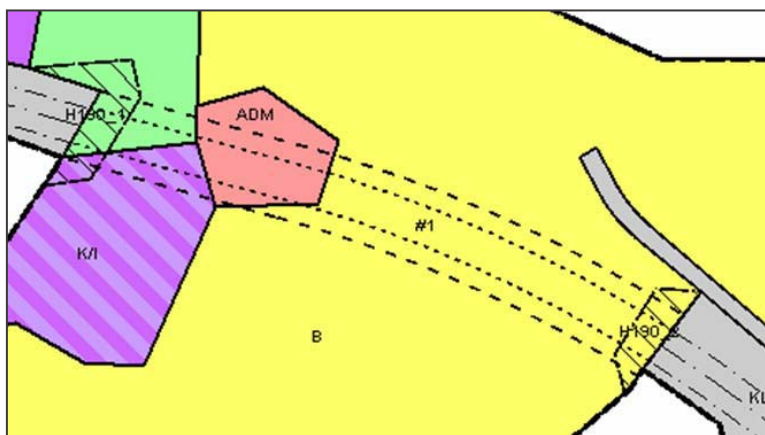
Eksempel på SOSI-koding:

.BUEP 31:

..OBJTYPE RpBestemmelseGrense
 ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20100514
 ..KVALITET 82

.FLATE 71:

..OBJTYPE RpBestemmelseOmråde
 ..NASJONALAREALPLANID
 ...KOMM 0713
 ...PLANID 20090001
 ..BESTEMMELSEOMRNAV #1
 ..RPBESTEMMELSEHJEMMEL 2
 ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20100514
 ..VERTNIV 2



Når et areal skal brukes til midlertidig bygge- og anleggsområde, markerer man denne midlertidige bruken av arealet over arealformålet som skal ha mer varig karakter. (se også produktspesifikasjon: Del 1 – Veileder for framstilling av arealplaner)

4.3.3.7 RpBåndleggingGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for hensynssone for båndlegging i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpBåndleggingGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS		DATOTID	0	1	

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
		DATO					
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokallid	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensener

RpBåndleggingSone

4.3.3.8 RpBåndleggingSone

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

område for hensynssone for båndlegging i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpBåndleggingSone		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	båndlegging	..RPBÅNDLEGGING	710, 720, 730, 735, 740, 750	H3	1	1	
Plan 4.5.2	båndlagtFremTil	..BÅNDLAGTFREMTIL		DATO	0	1	
Plan 4.5.2	hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		T10	1	1	
Plan 4.5.2	beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokallid	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensnes av

RpBåndleggingGrense

Eksempel på bruk av RpBåndleggingSone (kryss-skravert)

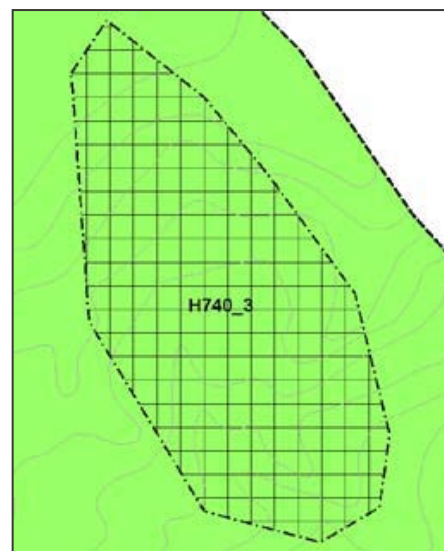
Eksempel på SOSI-koding:

.KURVE 1:

..OBJTYPE RpBåndleggingGrense
 ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20100515
 ..KVALITET 82

.FLATE 2:

..OBJTYPE RpBåndleggingSone
 ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20100515
 ..RPBÅNDEGGING 740
 ..HENSYNSONENAVN H740_3
 ..NASJONALAREALPLANID
 ...KOMM 0713
 ...PLANID 20090001
 ..VERTNIV 2



4.3.3.9 RpDetaljeringsGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for videreføring av reguleringsplan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f, jf. § 12-6)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpDetaljeringsGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensninger

RpDetaljeringsSone

4.3.3.10 RpDetaljeringsSone

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

videreføring av reguleringsplan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f, jf. § 12-6). Kan kun benyttes i områderegulering.

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpDetaljeringsSone		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	detaljerings	..RPDETALJERING	910	H3	1	1	

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
Plan 4.5.2	hensynSonenavn	..HENSYN SONENAVN		T10	1	1	
Plan 4.5.2	beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrens av

RpDetaljerGrense

Eksempel på bruk av detaljeringszone som kun kan benyttes i områderegulering. (med horisontal-skravur)

Eksempel på SOSI-koding:

.KURVE 5:

..OBJTYPE RpDetaljerGrense

..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO 20100308

..KVALITET 8

.FLATE 47:

..OBJTYPE RpDetaljerSone

..NASJONALAREALPLANID

...KOMM 0713

...PLANID 20090001

..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO 20100308

..RPDETALJERING 910

..HENSYN SONENAVN H910_2

..VERTNIV 2

4.3.3.11 RpFareGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for fare i regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering og detaljregulering (pbl. § 12-5)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpFareGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrens

RpFareSone

4.3.3.12 RpFareSone

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

område for hensynssone faresone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpFareSone		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanld	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
							KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	fare	..RPFARE	310, 320, 330, 350, 360, 370, 380, 390	H3	1	1	
Plan 4.5.2	hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		T10	1	1	
Plan 4.5.2	beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensens av

RpFareGrense

Eksempel på bruk av RpFareOmråde

Eksempel på SOSI-koding:

..KURVE 8:

..OBJTYPE RpFareGrense

..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20091008

..KVALITET 82

..FLATE 47:

..OBJTYPE RpFareSone

..NASJONALAREALPLANID

...KOMM 0713

...PLANID 20090001

..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20091008

..RPFARE 310

..HENSYNSONENAVN H310_3

..VERTNIV 2



4.3.3.13 RpGjennomføringGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for hensynssone for gjennomføringszone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpGjennomføringGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	Oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	Posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	Målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	Nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrener

RpGjennomføringSone

4.3.3.14 RpGjennomføringSone

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

område for hensynssone for gjennomføringszone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpGjennomføringSone		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	Landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	Gjennomføring	..RPGJENNOMFØRING	810, 820, 830	H3	1	1	
Plan 4.5.2	hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		T10	1	1	
Plan 4.5.2	Beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	Vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensens av

RpGjennomføringGrense

Eksempel på bruk av RpGjennomføringSone

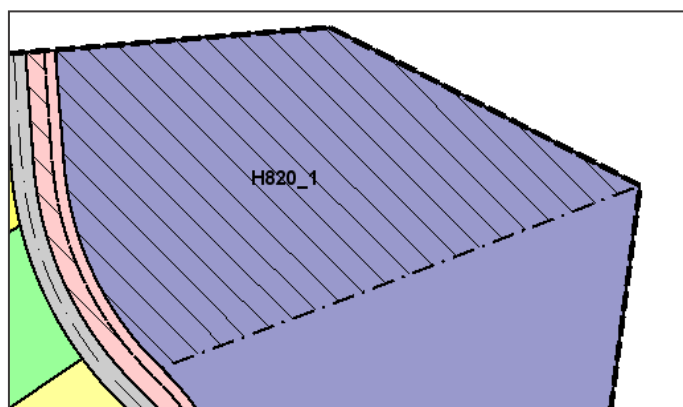
Eksempel på SOSI-koding:

.BUEP 31:

..OBJTYPE RpGjennomføringGrense
..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20091008
..KVALITET 82

.FLATE 52:

..OBJTYPE RpGjennomføringSone
..NASJONALAREALPLANID
...KOMM 0713
...PLANID 20090001
..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20091008
..RPGJENNOMFØRING 820
..HENSYNSONENAVN H820_1
..VERTNIV 2



4.3.3.15 RpInfrastrukturGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpInfrastrukturGrense		1	1	

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
Generelle typer 4.5	førsteDigitalisering sdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensener

RpInfrastrukturSone

4.3.3.16 RpInfrastrukturSone

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

område for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpInfrastrukturSone		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanld	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	infrastruktur	..RPINFRASTRUKTUR	410, 430, 440, 450	H3	1	1	
Plan 4.5.2	hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		T10	1	1	
Plan 4.5.2	beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliserings dato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensens av

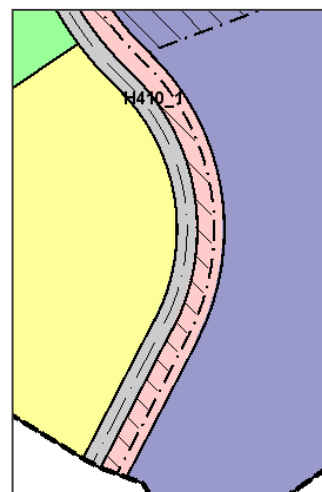
RpInfrastrukturGrense

Eksempel på bruk av RplInfrastrukturSone

Eksempel på SOSI-koding:

.KURVE 41:
 ..OBJTYPE RplInfrastrukturGrense
 ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20091008
 ..KVALITET 82

.FLATE 82:
 ..OBJTYPE RplInfrastrukturSone
 ..NASJONALAREALPLANID
 ...KOMM 0713
 ...PLANID 20090001
 ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20091008
 ..RPINFRASTRUKTUR 410
 ..HENSYNSONENAVN H410_1
 ..VERTNIV 2



4.3.3.17 RpSikringGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for hensynssone for sikringszone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpSikringGrense		1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrenser

RpSikringSone

4.3.3.18 RpSikringSone

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

område for hensynssone for sikringszone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpSikringSone		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	sikring	..RPSIKRING	110, 120, 130, 140, 190	H3	1	1	
Plan 4.5.2	hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		T10	1	1	
Plan 4.5.2	beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensens av

RpSikringGrense

Eksempel på RpSikringSone: Veikryss med frisiktsoner

Eksempel på SOSI-koding:

.KURVE 30:

..OBJTYPE RpSikringGrense

..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO 20100514

..KVALITET 82

.FLATE 72:

..OBJTYPE RpSikringSone

..NASJONALAREALPLANID

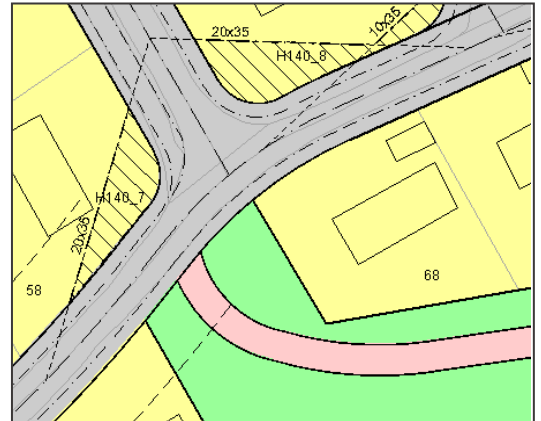
...KOMM 0713

...PLANID 20090001

..RPSIKRING 140

..HENSYNSONENAVN H140_8

..VERTNIV 2



4.3.3.19 RpStøyGrense

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

grense for hensynssone for støyssonene i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpStøyGrense			1 1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalld	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonld	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrensens

RpStøySone

4.3.3.20 RpStøySone

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

område for hensynssone for støyssonene i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	FLATE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpStøySone			1 1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	støy	..RPSTØY	210, 220, 230, 290	H3	1	1	
Plan 4.5.2	hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		T10	1	1	
Plan 4.5.2	beskrivelse	..BESKRIVELSE		T120	0	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Avgrenses av
RpStøyGrense

Eksempel på RpStøySone

Eksempel på SOSI-koding:

.KURVE 34:

..OBJTYPE RpStøyGrense

..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO 20100514

..KVALITET 82

.FLATE 72:

..OBJTYPE RpStøySone

..NASJONALAREALPLANID

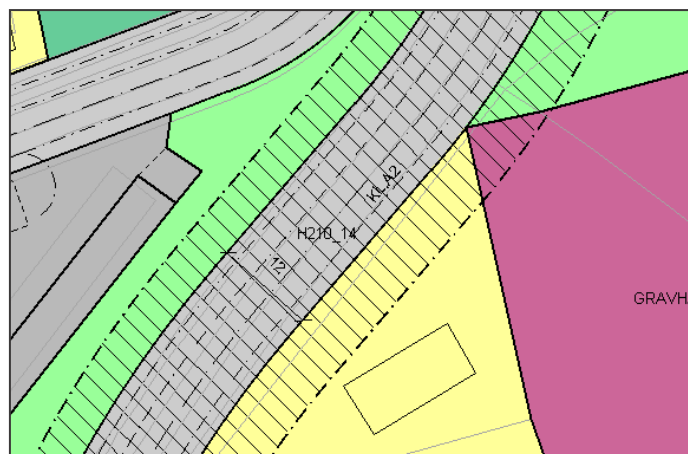
...KOMM 0713

...PLANID 20090001

..RPSTØY 210

..HENSYNSONENAVN H210_14

..VERTNIV 2



4.3.4 Juridiske punkt, linjer og påskrift

4.3.4.3 RpJuridiskLinje

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

linje for juridisk bindende tilleggsinformasjon (pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5 og 12-7)

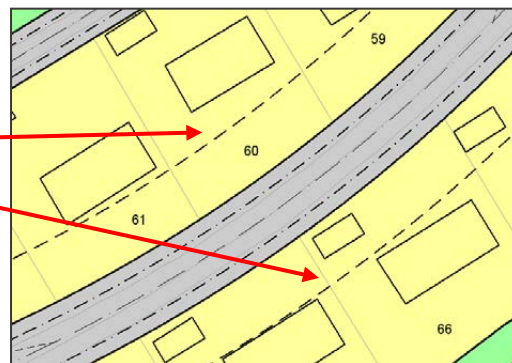
Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE,BUEP					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpJuridiskLinje		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	juridisklinje	..RPJURLINJE		H4	1	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Eksempel på RpJuridiskLinje

Eksempel på SOSI-koding:

.KURVE 60:
 ..OBJTYPE RpJuridiskLinje
 ..NASJONALAREALPLANID
 ...KOMM 0713
 ...PLANID 20090001
 ..RPJURLINJE 1211
 ..KVALITET 82
 ..VERTNIV 2

Byggegrense



4.3.4.4 RpJuridiskPunkt

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

punkt for juridisk bindende tilleggsinformasjon (pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5, og 12-7)

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	SYMBOL,PUNKT					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpJuridiskPunkt		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på

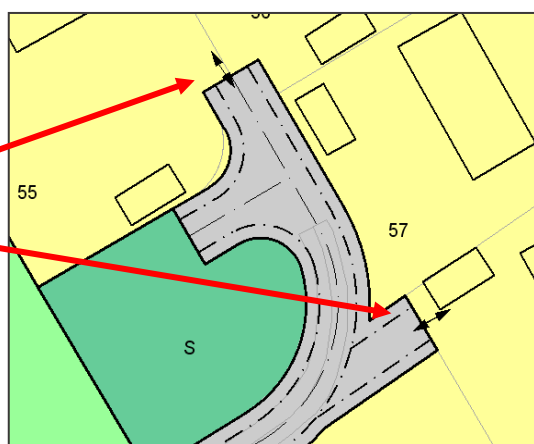
Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
							planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	juridiskpunkt	..RPJURPUNKT		H4	1	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokallid	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonid	...VERSJONID		T100	0	1	

Eksempel på RpJuridiskPunkt

Eksempel på SOSI-koding:

..SYMBOL 68:
 ..OBJTYPE RpJuridiskPunkt
 ..NASJONALAREALPLANID
 ...KOMM 0713
 ...PLANID 20090001
 ..KVALITET 82
 ..RPJURPUNKT 1242
 ..VERTNIV 2

Avkjørsler



4.3.4.5 RpPåskrift

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

supplerende tekst til områderegulering og detaljregulering (pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5 og 12-7).

Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	TEKST,PUNKT					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpPåskrift		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	...PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
GEN 4.0	generellTekststreng	..STRENG		T70	1	1	
Plan 4.5.2	påskriftType	..RPPÅSKRIFTTYPE		H1	0	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGS DATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokallid	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonid	...VERSJONID		T100	0	1	

Eksempel på RpPåskrift

Eksempel på SOSI-koding:

.TEKST 5:
 ..OBJTYPE RpPåskrift
 ..NASJONALAREALPLANID
 ...KOMM 0713
 ...PLANID 20090001
 ..STRENG K/I
 ..RPPÅSKRIFTTYPE 2
 ..VERTNIV 2



4.3.4.6 RpRegulertHøyde

Definisjon fra SOSI generell objektkatalog

linje for bestemmelse om regulert høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. § 12-7 nr. 1)

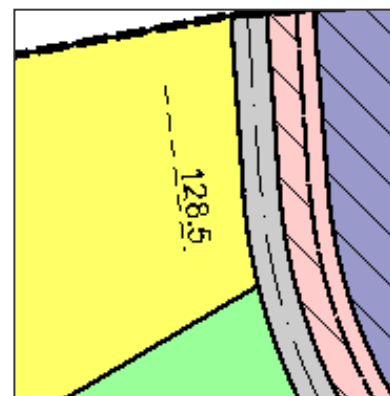
Definert i standard	Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	Datatype	-	+	Restriksjon
	Geometri	KURVE					
Plan 4.5.2		..OBJTYPE	RpRegulertHøyde		1	1	
Plan 4.5.2	nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		*	1	1	Bare ett av subelementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes
ABAS 4.5.2	landkode	...LANDKODE	NO	T2	0	1	LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet
ABAS 4.5.2	kommunennummer	...KOMM		H4	0	1	
Plan 4.5.2	planidentifikasjon	..PLANID		T16	1	1	
Plan 4.5.2	bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser	..HØYDEFRAPLANBEST		*	1	1	
Plan 4.5.2	regulertHøyde	...REGULERTHØYDE		D7.2	1	1	
Generelle typer 4.5	høyde-Referanse	...HØYDE-REF		T6	0	1	
Plan 4.5.2	vertikalnivå	..VERTNIV		H1	1	1	
Generelle typer 4.5	førsteDigitaliseringsdato	..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		DATOTID	0	1	
Generelle typer 4.5	posisjonskvalitet	..KVALITET		*	0	1	
Generelle typer 4.5	målemetode	...MÅLEMETODE		H2	1	1	
Generelle typer 4.5	nøyaktighet	...NØYAKTIGHET		H6	0	1	
Generelle typer 4.5	identifikasjon	..IDENT		*	0	1	
Generelle typer 4.5	lokalId	...LOKALID		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	navnerom	...NAVNEROM		T100	1	1	
Generelle typer 4.5	versjonId	...VERSJONID		T100	0	1	

Eksempel på RpRegulertHøyde

(Regulert høyde referer til mønehøyden på et hus)

Eksempel på SOSI-koding:

.KURVE 4:
 ..OBJTYPE RpRegulertHøyde
 ..NASJONALAREALPLANID
 ...KOMM 0713
 ...PLANID 20090001
 ..REGULERTHØYDE 128.5
 ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO 20091008
 ..KVALITET 82
 ..VERTNIV 2



4.3.5 Basisegenskaper

4.3.5.3 avkjørselsbestemmelse AVKJ

(Kilde: Plan 4.5.2) planbestemmelse om avkjørsel (pbl. § 12-7 nr. 7, jf. 11-10 nr. 4)

Merknad: Angir om avkjørsel til formålsområde tillates eller ikke tillates, eller om det i plan / bestemmelser er tillatt avkjørsel via annet formål enn vei (via gangvei, turvei e.l.). I sistnevnte situasjon knyttes egenskapen til det formålsområde det er tillatt å passere

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..AVKJ H1			
	Avkjørsel tillatt		1
	Avkjørsel ikke tillatt		2

4.3.5.4 beskrivelse BESKRIVELSE

(Kilde: Plan 4.5.2) beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..BESKRIVELSE T120

4.3.5.5 bestemmelseOmrådeNavn BESTEMMELSEOMRNAV

(Kilde: Plan 4.5.2) planbestemmelse knyttet til navngitt område

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..BESTEMMELSEOMRNAV T20

4.3.5.6 byggverkbestemmelse BYGGVERK

(Kilde: Plan 4.5.2) planbestemmelse om bygningers plassering, utforming mv. (pbl. §§ 11-10 nr. 1 12-7 nr. 1 og 2)

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..BYGGVERK H1			
	Fastsatt plassering		1
	Fastsatt høyde		2
	Fastsatt plassering/høyde		3
	Fastsatt møneretning		4
	Fastsatt plassering/møneretning		5
	Fastsatt plassering/høyde/møneretning		6
	Fastsatt utforming		7

4.3.5.7 båndlagtFremTil BÅNDLAGTFREMTIL

(Kilde: Plan 4.5.2) planbestemmelsen om midlertidig båndlagt i påvente av vedtak etter pbl., eller særlov, med angivelse av hvilke rådighetsbegrensinger som gjelder inntil det er utarbeidet et nytt forvaltningsgrunnlag for arealet (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..BÅNDLAGTFREMTIL DATO

4.3.5.8 eierformType EIERFORM

(Kilde: Plan 4.5.2) planbestemmelse om arealet skal brukes av det offentlige, eller være fellesarealer for flere eiendommer (pbl. § 12-7 nr. 14). Annen eierform er standardverdi hvis ikke annet er angitt.

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..EIERFORM H1			
	Offentlig formål		1
	Felles		2
	Annen eierform	Hvis ikke 1 eller 2 brukes, må denne brukes	3

4.3.5.9 feltbetegnelse FELTNAV N

(Kilde: Plan 4.5.2) navn/betegnelse på formålstype i reguleringsplan (pbl. § 12-5)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..FELTNAV N T20

4.3.5.10 forslagsstillerType FORSLAGSSTILLERTYPE

(Kilde: Plan 4.5.2) om forslagsstiller er privat eller offentlig planmyndighet

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..FORSLAGSSTILLERTYPE H1			
	offentlig		1
	privat		2

4.3.5.11 førsteDigitaliseringsdato FØRSTEDIGITALISERINGSDATO

(Kilde: GenerelleTyper 4.5) dato når en representasjon av objektet i digital form første gang ble etablert

Merknad: førsteDigitaliseringsdato kan skille seg fra datafangstdato ved at den første datafangsten skjedde analogt og gjort om til digital form senere i en produksjonsprosess. Eventuelt at innlegging i databasen skjedde på et senere tidspunkt enn registreringen /observasjonen / målingen av objektet.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..FØRSTEDIGITALISERINGSDATO DATOTID

4.3.5.12 hensynSonenavn HENSYNSONENAVN

(Kilde: Plan 4.5.2) identifikasjon av hensynssone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..HENSYNSONENAVN T10

4.3.5.13 høyde-Referanse HØYDE-REF

(Kilde: GenerelleTyper 4.5) referanseflate som er utgangspunktet for høydene

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..HØYDE-REF T6			
	Norsk Null av 2000	Nytt felles nordisk vertikalt datum, basert på Normaal Amsterdams Peil.	NN2000

4.3.5.14 ikrafttredelsesdato IKRAFT

(Kilde: Plan 4.5.2) dato for ikrafttredelse av planer (12-4, 12-12 og 12-13)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..IKRAFT DATO

4.3.5.15 informasjon INFORMASJON

(Kilde: Generelle typer 4.5) generell opplysning

Merknad:

mulighet til å legge inn utfyllende informasjon om objektet

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..INFORMASJON T255

4.3.5.16 kommunenummer KOMM

(Kilde: ABAS 4.5.2) kommunenummer i henhold til SSB sin offisielle liste

Merknad:

Det presiseres at kommune alltid skal ha 4 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Kommunenummer benyttes for kobling mot en rekke andre registre som også benytter 4 siffer.

Kodelisten er lang og verdiene blir ikke vist her. Se definisjon av egenskapen i ABAS.4.5.2.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..KOMM T4

4.3.5.17 kunngjøringsdato KUNNGJØRINGSDATO

(Kilde: Plan 4.5.2) dato når endelig vedtatt arealplan eller planbestemmelse ble kunngjort, pbl. §6-4, og 12-12 siste ledd

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..KUNNGJØRINGSDATO DATO

4.3.5.18 landkode LANDKODE

(Kilde: ABAS 4.5.2) alfanumerisk kode for land som forklart i ISO 3166. Landkode benyttes kun for planer vedtatt av departementet.

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt i denne produktspesifikasjonen:

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..LANDKODE T2			
	Norway		NO

4.3.5.19 link LINK

(Kilde: GenerelleTyper 4.5) referanse til et nettsted, globalt

Merknad: URL/URI for aktuelt dokument, bilde, video, etc.

Eksempel:

- Som global lenke: <https://www.kartverket.no/geodataarbeid/Standarder/SOSI-standarden-del-1/>

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..LINK T255

4.3.5.20 lovreferanseBeskrivelse LOVREFBESKRIVELSE

(Kilde: Plan 4.5.2) tekstlig beskrivelse av hvilken lov planen er vedtatt med hjemmel i

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..LOVREFBESKRIVELSE T120

4.3.5.21 lovreferanseType LOVREFERANSE

(Kilde: Plan 4.5.2) kode for hvilken lov planen er vedtatt etter

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpOmråde

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..LOVREFERANSE H1			
	Pbl. 2008	Plan- og bygningsloven av 2008	6

4.3.5.22 målemetode MÅLEMETODE

(Kilde: GenerelleTyper 4.5) metode for måling i grunnriss (x, y) og høyde (z) når metoden er den samme som ved måling i grunnriss

Kodelisten er lang og verdiene blir ikke vist her. Se SOSI del 1, Generelle typer versjon 4.5.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..MÅLEMETODE H2

4.1.2.1 4.3.5.21 nøyaktighet NØYAKTIGHET

(Kilde: GenerelleTyper 4.5) punktstandardavviket i grunnriss for punkter samt tverravvik for linjer

Merknad: oppgitt i cm

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..NØYAKTIGHET H6

4.3.5.22 oppdateringsdato OPPDATERINGSDATO

(Kilde: Generelle typer 4.5) dato som angir datasystemets siste endring på objektet

Merknad: Kan være forskjellig fra datafangstdato ved at data som er registrert kan bufres en kortere eller lengre periode før disse legges inn i datasystemet (databasen).

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..OPPDATERINGSDATO DATOTID

4.3.5.23 opprinnelig administrativ enhet OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET

(Kilde: Plan 4.5.2) administrativ enhet på opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET T4

4.3.5.24 opprinnelig planID OPPRINNELIGPLANID

(Kilde: Plan 4.5.2) planidentifikasjon for opprinnelig plan.

Merknad: Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..OPPRINNELIGPLANID T16

4.3.5.25 planbestemmelse PLANBEST

(Kilde: Plan 4.5.2) angir om plan har bestemmelser, i så fall om de er egen tekst, og om de er påført plankartet (pbl. §§ 12-6 og 12-7)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpOmråde

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..PLANBEST H1			
	Med bestemmelser som egen tekst		1
	Uten bestemmelser		2
	Planbestemmelser fremgår kun av kartet	Planbestemmelser fremgår kun av kartet (byggehøyder m.v.)	3
	Planbestemmelser både kart og tekst	Planbestemmelser både på kart og som egen tekst	4

4.3.5.26 planidentifikasjon PLANID

(Kilde: Plan 4.5.2) entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. §§ 6-4, og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9, andre og sjette ledd)

Merknad: I de tilfellene der planidentifikasjon ennå ikke er tildelt en plan, benyttes planidentifikasjon = "Forslag"

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..PLANID T16

4.3.5.27 plannavn PLANNAVN

(Kilde: Plan 4.5.2) planens navn (pbl. §§ 6-4 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 sjette ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..PLANNAVN T120

4.3.5.28 planstatus PLANSTAT

(Kilde: Plan 4.5.2) planens behandling samt planens virkning (pbl. §§ 12-8 til 12-12)

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..PLANSTAT H1			
	Planlegging igangsatt		1
	Planforslag		2

4.3.5.29 plantype PLANTYPE

(Kilde: Plan 4.5.2) type plan (pbl. §§ 12-2,12-3 og 12-14)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpOmråde

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..PLANTYPE H2			
	Mindre reguleringsendring		31
	Områderegulering		34
	Detaljregulering		35

4.3.5.30 prosesshistorie PROSESS_HISTORIE

(Kilde: Generelle typer 4.5) beskrivelse av de prosesser som dataene er gått gjennom som kan ha betydning for kvaliteten og bruken av dataene

Merknad: Prosesshistorie vil kunne inneholde informasjon om transformasjoner. Hva slags informasjon som angis er ofte gitt i andre standarder, for eksempel kvalitet og kvalitetssikring.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..PROSESS_HISTORIE T255

4.3.5.31 regulertHøyde REGULERTHØYDE

(Kilde: Plan 4.5.2) tall for kotehøyde ved bestemmelse om regulert høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. § 12-7 nr. 1)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..REGULERTHØYDE D7.2

4.3.5.32 angitthensyn RPANGITTHENSYN

(Kilde: Plan 4.5.2) hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. §12-6, jf. § 11-8 bokstav c)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpAngittHensynSone

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..RPANGITTHENSYN H3			
	Hensyn landbruk		510
	Hensyn reindrift		520
	Hensyn friluftsliv		530
	Hensyn grønnstruktur		540
	Hensyn landskap		550
	Bevaring naturmiljø		560
	Bevaring kulturmiljø		570
	Randområder til nasjonalpark/landskapsvernområde		580
	Hensyn for sikring av mineralressurser	Kommunen synliggjør mineralressurser som kan være aktuelle for fremtidig utvinning.	590

4.3.5.33 arealformål RPAREALFORMÅL

(Kilde: Plan 4.5.2) arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. § 12-5)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpArealformålOmråde

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Navn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF	Bebyggelse og anlegg		1001
..RPAREALFORMÅL H4			
	Boligbebyggelse		1110
	Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse		1111
	Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse		1112
	Boligbebyggelse-blokkbebyggelse		1113
	Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse		1119
	Fritidsbebyggelse		1120
	Fritidsbebyggelse-frittliggende		1121
	Fritidsbebyggelse-konsentrert		1122
	Fritidsbebyggelse-blokk		1123
	Kolonihage		1124
	Sentrumsformål		1130
	Kjøpesenter		1140
	Forretninger		1150
	Offentlig eller privat tjenesteyting		1160
	Barnehage		1161
	Undervisning		1162
	Forsamlingslokale for religionsutøvelse		1164

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Navn	Definisjon/Forklaring	Kode
	Administrasjon		1166
	Kulturinstitusjon	Ny fra 01.07.2018	1167
	Helse-/omsorgsinstitusjon	Ny fra 01.07.2018	1168
	Annen offentlig eller privat tjenesteyting		1169
	Fritids- og turistformål		1170
	Utleiehytter		1171
	Fornøyelsespark eller temapark		1172
	Campingplass		1173
	Leirplass		1174
	Råstoffutvinning		1200
	Steinbrudd og masseuttak		1201
	Næringsbebyggelse		1300
	Kontor		1310
	Hotell/overnatting		1320
	Beverting		1330
	Industri		1340
	Lager		1350
	Bensinstasjon/vegserviceanlegg		1360
	Annen næring		1390
	Idrettsanlegg		1400
	Skianlegg		1410
	Skiløypetrasé		1420
	Idrettsstadion		1430
	Nærmiljøanlegg		1440
	Golfbane		1450
	Motorsportanlegg		1460
	Skytebane		1470
	Andre idrettsanlegg		1490
	Andre typer bebyggelse og anlegg		1500
	Godsterminal		1501
	Godslager		1502
	Energianlegg		1510
	Fjernvarmeanlegg		1520
	Vindkraftanlegg		1530
	Vann- og avløpanlegg		1540
	Vannforsyningsanlegg		1541
	Avløpsanlegg		1542
	Renovasjonsanlegg		1550
	Øvrige kommunaltekniske anlegg		1560
	Telekommunikasjonsanlegg		1570
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag	NB! Ny 1. januar 2011 som erstatter tidligere 6730	1587
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	NB! Ny 1. januar 2011 som erstatter tidligere 6740	1588
	Uthus/naust/badehus	NB! Ny 1. januar 2011 som erstatter tidligere 6750	1589
	Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg		1590
	Uteoppholdsareal		1600
	Lekeplass		1610
	Gårdsplass		1620
	Parsellhage		1630
	Annet uteoppholdsareal		1690
	Grav-og urnelund		1700
	Krematorium		1710
	Nødvendige bygg og anlegg for grav- og urnelund		1730
	Kombinert bebyggelse og anleggsformål		1800
	Bolig/forretning		1801
	Bolig/forretning/kontor		1802
	Bolig/tjenesteyting		1803
	Bolig/kontor		1804
	Forretning/kontor		1810
	Forretning/kontor/industri		1811
	Forretning/industri		1812

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Navn	Definisjon/Forklaring	Kode
	Forretning/kontor/tjenesteyting		1813
	Forretning/tjenesteyting		1814
	Næring/tjenesteyting		1824
	Kontor/lager		1825
	Industri/lager		1826
	Kontor/industri		1830
	Kontor/tjenesteyting		1831
	Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål		1900
	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)		2001
	Veg		2010
	Kjøreveg		2011
	Fortau		2012
	Torg		2013
	Gatetun		2014
	Gang-/sykkelveg		2015
	Gangveg/gangareal/gågate		2016
	Sykkelanlegg		2017
	Annen veggrunn - tekniske anlegg		2018
	Annen veggrunn - grøntareal		2019
	Bane (nærmere angitt baneformål)		2020
	Trasé for jernbane		2021
	Trasé for sporveg/forstadsbane		2022
	Trasé for taubane		2023
	Stasjons-/terminalbygg		2024
	Holdeplass/plattform		2025
	Leskur/plattformtak		2026
	Tekniske bygg/konstruksjoner		2027
	Annen banegrund - tekniske anlegg		2028
	Annen banegrund - grøntareal		2029
	Lufthavn generelt		2030
	Lufthavn - landings-/taxebane		2031
	Lufthavn - terminalbygg		2032
	Lufthavn- hangarer/administrasjonsbygg		2033
	Landingsplass for helikopter o.a.		2034
	Havn		2040
	Kai		2041
	Havneterminaler		2042
	Havnelager		2043
	Molo	Ny fra 01.07.2018	2044
	Navigasjonsinstallasjon	Ny fra 01.07.2018	2045
	Hovednett for sykkel		2050
	Kollektivnett		2060
	Trase for nærmere angitt kollektivtransport		2061
	Kollektivknutepunkt		2070
	Kollektivanlegg		2071
	Kollektivterminal		2072
	Kollektivholdeplass		2073
	Pendler-/innfartsparkering		2074
	Parkering		2080
	Rasteplass		2081
	Parkeringsplasser		2082
	Parkeringshus/-anlegg		2083
	Teknisk infrastruktur	Ny fra 01.07.2018	2101
	Energinett		2110
	Fjernvarmenett		2120
	Vann- og avløpsnett		2140
	Vannforsyningsnett		2141
	Avløpsnett		2142
	Overvannsnett		2143
	Avfallssug		2150

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Navn	Definisjon/Forklaring	Kode
	Telekommunikasjonsnett		2160
	Sikringsanlegg	Ny fra 01.07.2018	2170
	Andre tekniske infrastrukturtraseer		2180
	Kombinerte tekniske infrastrukturtraseer		2190
	Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer		2800
	Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål		2900
	Blå/grønnstruktur	Ny fra 01.04.2019.	3002
	Naturområde - grønnstruktur		3020
	Turdrag		3030
	Turveg		3031
	Friområde		3040
	Badeplass/-område		3041
	Park		3050
	Vegetasjonsskjerm		3060
	Vannspeil	Ny fra 01.07.2018	3061
	Overvannstiltak	Ny fra 01.07.2018	3100
	Infiltrasjon/fordrøyning/avledning	Ny fra 01.07.2018	3110
	Kombinerte grønnstrukturformål		3800
	Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål		3900
	Forsvaret		4001
	Ulike typer militære formål		4010
	Skytefelt/øvingsområde		4020
	Forlegning/leir		4030
	Kombinerte militærformål		4800
	Angitt militært formål kombinert med andre angitte hovedformål		4900
	LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag	<u>Lagt inn på nytt etter justering av forskrift 1. januar 2011</u>	5100
	Landbruksformål		5110
	Jordbruk		5111
	Skogbruk		5112
	Seterområde		5113
	Gartneri		5114
	Pelsdyranlegg		5115
	Naturformål av LNFR		5120
	Friluftformål		5130
	Reindriftformål		5140
	LNFR areal for spredt bolig- fritids- eller næringsbebyggelse, mv		5200
	Spredt boligbebyggelse		5210
	Spredt fritidsbebyggelse		5220
	Spredt næringsbebyggelse		5230
	Naturvern		5300
	Jordvern		5400
	Særlige landskapshensyn		5500
	Vern av kulturmiljø eller kulturminne		5600
	LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål		5900
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		6001
	Ferdseil		6100
	Ankringsområde	Ny fra 01.07.2018	6110
	Opplagsområde	Ny fra 01.07.2018	6120
	Riggområde	Ny fra 01.07.2018	6130
	Farled		6200
	Hoved-/biled	Ny fra 01.07.2018	6211

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Navn	Definisjon/Forklaring	Kode
	Havneområde i sjø		6220
	Småbåthavn		6230
	Bøyehavn		6240
	Fiske		6300
	Fiskeområde	NB! Endret navn 01.07.2018 fra tidl. Fiskebruk	6310
	Låssettingsplasser	Ny fra 01.07.2018	6320
	Oppvekstområde for yngel	Ny fra 01.07.2018	6330
	Akvakultur		6400
	Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag		6410
	Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	19. desember 2011: Tidligere navn "Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende landanlegg" erstattet for å være i samsvar med pbl. § 11-7 andre ledd nr. 6, jf. Ag9-vedtak 4. november 2011	6420
	Fangstbasert levendelagring	Ny fra 01.07.2018	6430
	Drikkevann		6500
	Naturområde		6600
	Naturområde i sjø og vassdrag		6610
	Naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		6620
	Friluftsområde		6700
	Friluftsområde i sjø og vassdrag		6710
	Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		6720
	Idrett/vannsport		6760
	Badeområde		6770
	Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone		6800
	Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovedformål		6900

4.3.5.34 RpBestemmelseHjemmel RPBESTEMMELSEHJEMMEL

(Kilde: Plan 4.5.2) Pbl. § 12-7

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPBESTEMMELSEHJEMMEL H2			
	utforming	Pbl. § 12-7 nr. 1 om utforming, herunder estetiske krav, og bruk av arealer, bygninger og anlegg i planområdet	1
	vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg	Pbl. § 12-7 nr. 2 om vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg i planområdet, eller forbud mot former for bruk, herunder byggegrenser, for å fremme eller sikre formålet med planen, avveie interesser og ivareta ulike hensyn i eller av hensyn til forhold utenfor planområdet	2
	grenseverdier/krav til forurensning og miljøkvalitet	Pbl. § 12-7 nr. 3 om grenseverdier for tillatt forurensning og andre krav til miljøkvalitet i planområdet, samt tiltak og krav til ny og pågående virksomhet i eller av hensyn til forhold utenfor planområdet for å forebygge eller begrense forurensning)	3
	funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer	Pbl. § 12-7 nr. 4 om funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer, herunder krav for å sikre hensynet til helse, miljø, sikkerhet, universell utforming og barns særlige behov for leke- og uteoppholdsareal	4
	antall boliger, boligstørrelse, tilgjengelighet, mm	Pbl. § 12-7 nr. 5 om antallet boliger i et område, største og minste boligstørrelse, og nærmere krav til	5

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
		tilgjengelighet og boligens utforming der det er hensiktsmessig for spesielle behov	
	sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer	Pbl. § 12-7 nr. 6 om bestemmelser for å sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner, og kulturmiljøer, herunder vern av fasade, materialbruk og interiør, samt sikre naturtyper og annen verdifull natur	6
	trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser	Pbl. § 12-7 nr. 7 om trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser for bil og sykkelparkering, herunder øvre og nedre grense for parkeringsdekning	7
	krav om tilrettelegging for vannbåren varme	Pbl. § 12-7 nr. 8 om krav om tilrettelegging for forsyning av vannbåren varme til ny bebyggelse, jf. § 27-5	8
	retningslinjer for særlige drifts- og skjøtselstiltak	Pbl. § 12-7 nr. 9 om retningslinjer for særlige drifts- og skjøtselstiltak innenfor arealformålene nr. 3, 5 og 6 i § 12-5	9
	krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak	Pbl. § 12-7 nr. 10 om krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak etter planen, og at utbygging av et område ikke kan finne sted før tekniske anlegg og samfunnstjenester som energiforsyning, transport og vegnett, helse- og sosialtjenester, barnehager, friområder, skoler mv. er tilstrekkelig etablert	10
	krav om detaljregulering	Pbl. § 12-7 nr. 11 om krav om detaljregulering for deler av planområdet eller bestemte typer av tiltak, og retningslinjer for slik plan	11
	krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger	Pbl. § 12-7 nr. 12 om krav om nærmere undersøkelser før gjennomføring av planen, samt undersøkelser med sikte på å overvåke og klargjøre virkninger for miljø, helse, sikkerhet, tilgjengelighet for alle, og andre samfunnsinteresser, ved gjennomføring av planen og enkelttiltak i denne	12
	krav om fordeling av arealverdier og kostnader	Pbl. § 12-7 nr. 13 om krav om fordeling av arealverdier og kostnader ved ulike felles tiltak innenfor planområdet i henhold til jordskifteloven § 2 bokstav h, jf. § 5 andre ledd	13
	hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal	Pbl. § 12-7 nr. 14 om hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal	14

4.3.5.35 båndlegging RPBÅNDLEGGING

(Kilde: Plan 4.5.2) hensynssone - båndlegging (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 bokstav d)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpBåndleggingSone

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPBÅNDLEGGING H3			
	Båndlegging for regulering etter PBL		710
	Båndlegging etter lov om naturvern		720
	Båndlegging etter lov om kulturminner		730
	Båndlegging etter lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markaloven)		735
	Båndlegging etter andre lover		740
	Båndlegging i forhold til avkjøringsklasser etter vegloven		750

4.3.5.36 detaljering RPDETALJERING

(Kilde: Plan 4.5.2) hensynssone - videreføring av gjeldende reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 bokstav f).

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpDetaljeringSone

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPDETALJERING H3			

	Reguleringsplan skal fortsatt gjelde	910
--	--------------------------------------	-----

4.3.5.37 fare RPFARE

(Kilde: Plan 4.5.2) hensynssone - fare (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpFareSone

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPFARE H3			
	Ras- og skredfare		310
	Flomfare		320
	Radon		330
	Brann-/eksplosjonsfare		350
	Skytebane		360
	Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)		370
	Sone for militær virksomhet		380
	Annen fare		390

4.3.5.38 gjennomføring RPGJENNOMFØRING

(Kilde: Plan 4.5.2) hensynssone med bestemmelse om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomføringsvirkemidler (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 bokstav e annet ledd)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpGjennomføringSone

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPGJENNOMFØRING H3			
	Krav om felles planlegging		810
	Omforming		820
	Fornyelse		830

4.3.5.39 infrastruktur RPINFRASTRUKTUR

(Kilde: Plan 4.5.2) hensynssone - krav til infrastruktur (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpInfrastrukturSone

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPINFRASTRUKTUR H3			
	Krav vedrørende infrastruktur		410
	Rekkefølgekrav infrastruktur		430
	Rekkefølgekrav samfunnservice		440
	Rekkefølgekrav grønnstruktur		450

4.3.5.40 juridisklinje RPJURLINJE

(Kilde: Plan 4.5.2) linje i områderegulering eller detaljregulering, jf. pbl. kap. 12

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPJURLINJE H4			
	Regulert tomtegrense		1203
	Eiendomsgrense som skal oppheves		1204
	Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares	Bygg som skal bevares (kun bevaringsområder)	1210
	Byggegrense	Grense mellom arealer som kan bebygges og ikke kan	1211

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
		bebygges. Må brukes hvis det skal bygges nærmere enn 100 meter fra strandlinjen langs sjø. Merknad: definisjon justert iht. vedtak i SOSI Ag9 20.september 2011 sak 7	
	Byggelinje	Eksakt plassering av bygningen (påbudt plassering i eldre planer) Merknad: definisjon justert iht. vedtak i SOSI Ag9 20.september 2011 sak 7	1212
	Planlagt bebyggelse	Omriss av planlagt bebyggelse	1213
	Bebyggelse som inngår i planen	Omriss av eksisterende bebyggelse som inngår i planen	1214
	Bebyggelse som forutsettes fjernet	Omriss av bebyggelse som forutsettes fjernet	1215
	Regulert senterlinje		1221
	Frisiktlinje		1222
	Regulert kant kjørebane	Regulert kant kjørebane (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1223
	Regulert kjørefelt	Regulert kjørefelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1224
	Regulert parkeringsfelt	Regulert parkeringsfelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1225
	Regulert fotgjengerfelt	Regulert fotgjengerfelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1226
	Regulert støyskjerm	Regulert støyskjerm (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som en mindre endring)	1227
	Regulert støttemur	Regulert støttemur (brukes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som en mindre endring)	1228
	Sikringsgjerde	Regulert sikringsgjerde (brukes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som en mindre endring)	1235
	Bru	Bru (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1252
	Tunnel	Tunnel (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1254
	Måle- og avstandslinje		1259
	Strandlinje sjø		1260
	Strandlinje vassdrag		1261
	Midtlinje vassdrag		1262
	Markagrense	Gjelder kun lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markaloven)	1263

4.3.5.41 juridiskpunkt RPJURPUNKT

(Kilde: Plan 4.5.2) punkt i regulerings- /bebyggelsesplan/områderegulering/detaljregulering, jf. pbl. kap. 12

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPJURPUNKT H4			
	Veistengning/fysisk kjøresperre		1231
	Stenging av avkjørsel		1241
	Avkjørsel - både inn og utkjøring		1242
	Avkjørsel - kun innkjøring		1243

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
	Avkjørsel - kun utkjøring		1244
	Brukar		1251
	Tunnelåpning		1253
	Punktfeste		1270
	Eksisterende tre som skal bevares		1271
	Regulert nytt tre		1272
	Regulert møneretning		1273

4.3.5.42 påskriftType RPPÅSKRIFTTYPE

(Kilde: Plan 4.5.2) kode for å angi hva påskrift/nødvendig tekst i plankartet omhandler

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPPÅSKRIFTTYPE H1			
	Arealformål		1
	Feltnavn		2
	Areal		3
	PlanId		4
	Utnytting		5
	Målsetting		6
	Radius		7
	Kotehøyde		8
	Plantilbehør		9

4.3.5.43 sikring RPSIKRING

(Kilde: Plan 4.5.2) hensynssone - sikringsone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpSikringSone

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPSIKRING H3			
	Nedslagsfelt drikkevann		110
	Område for grunnvannsforsyning		120
	Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass		130
	Frisikt		140
	Andre sikringssoner		190

4.3.5.44 støy RPSTØY

(Kilde: Plan 4.5.2) hensynssone - støysone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpStøySone

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPSTØY H3			
	Rød sone iht. T-1442		210
	Gul sone iht. T-1442		220
	Grønn sone iht. T-1442		230
	Andre støysoner		290

4.3.5.45 generellTekststreng STRENG

(Kilde: Generelle typer 4.5) STRENG er definert til lengde på maksimum 70 tegn, noe som for kartformål er tilstrekkelig. SOSI kan imidlertid håndtere lengre tekster, men da må en definere og benytte brukerdefinerte navn.

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF ..STRENG T70

4.3.5.46 uteoppholdsareal UTEAREAL

(Kilde: Plan 4.5.2) minste uteoppholdsareal (pbl. § 12-7 første ledd nr. 4 og, den til enhver tid gjeldende versjon av TEK)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..UTEAREAL H3

4.3.5.47 utnyttningstall UTNTALL

(Kilde: Plan 4.5.2) tallverdi for grad av utnyttning (pbl. § 12-7 første ledd nr 5 og TEK10 kap. 5)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..UTNTALL D10

4.3.5.48 utnyttningstall_minimum UTNTALL_MIN

(Kilde: Plan 4.5.2) tallverdi for minste utnyttingsgrad (pbl. § 12-7 første ledd nr 5 og TEK10 kap. 5)

Merknad: Nytt begrep i pbl 2008.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..UTNTALL_MIN D10

4.3.5.49 utnyttningstype UTNTYP

(Kilde: Plan 4.5.2) type grad av utnyttning (pbl. § 12-7 første ledd nr. 5 og TEK10 kap. 5)

Lovlige kodeverdier for egenskapen brukt på objekttypen RpArealformålOmråde

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..UTNTYP H2			
	Ikke tillatt å bebygge		10
	Ikke tillatt med ytterligere bebyggelse		11
	BYA	Bebygd areal i kvm etter TEK	15
	%-BYA	Bebygd areal i prosent etter TEK	16
	BRA	Bruksareal i kvm etter TEK	17
	%-BRA	Prosent bruksareal etter TEK	18

4.3.5.50 vedtakEndeligPlanDato VEDTAKENDELIGPLANDATO

(Kilde: Plan 4.5.2) dato når arealplanen med tilhørende bestemmelser gjennom statlig, regionalt eller kommunalt vedtak etter plan- og bygningsloven har fått rettsvirkning

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..VEDTAKENDELIGPLANDATO DATO

4.3.5.51 vertikalnivå VERTNIV

(Kilde: Plan 4.5.2) planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. §12-1 og kart- og planforskriften § 9 tredje ledd)

Fullstendig kodeliste fra objektkatalogen

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..VERTNIV H1			
	Under grunnen (tunnel)		1

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
	På grunnen/vannoverflate		2
	Over grunnen (bru)		3
	På bunnen (vann/sjø)		4
	I vannsøylen		5

4.3.6 Gruppeegenskaper Plan

bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser (HØYDEFRAPLANBEST), posisjonskvalitet (KVALITET), nasjonalArealPlanId (NASJONALAREALPLANID), utnyttning (UTNYTT). Egenskapene skal ikke kompaktifiseres.

4.1.2.1 høyderfraplanbest HØYDEFRAPLANBEST

bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..HØYDEFRAPLANBEST *	
...REGULERTHØYDE D7.2	regulertHøyde
...HØYDE-REF T6	høyde-Referanse

4.1.2.1 nasjonalArealPlanId NASJONALAREALPLANID

landsdekkende entydig og unikt kjennetegn (identifikasjon) på en arealplan.

Merknad: Bare ett av basiselementene LANDKODE eller KOMM skal benyttes. LANDKODE skal bare benyttes på planer vedtatt av departementet.

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..NASJONALAREALPLANID *	
...LANDKODE T2	landkode
...KOMM H4	kommunennummer
...PLANID T16	planidentifikasjon

4.1.2.1 Saksnummer SAKSNUMMER

unik nøkkel for en sak

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..SAKSNUMMER *	
...SAKSÅR H4	saksår
...SAKSSEKVENSNUMMER H6	sakssekvensnummer

4.1.2.1 utnyttning UTNYTT

grad av utnyttning (pbl. §12-7 første ledd nr 5 og TEK10 kap. 5)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..UTNYTT *	
...UTNTYP H2	utnyttningstype
...UTNTALL D10	utnyttningstall
...UTNTALL_MIN D10	utnyttningstall_minimum

4.3.7 Gruppeegenskaper fra Generelle typer

4.1.2.1 Ident IDENT

Unik identifikasjon av et objekt, ivaretatt av den ansvarlige produsent/forvalter, som kan benyttes av eksterne applikasjoner som referanse til objektet.

NOTE1 Denne eksterne objektidentifikasjonen må ikke forveksles med en tematisk objektidentifikasjon, slik som f.eks bygningsnummer.

NOTE 2 Denne unike identifikatoren vil ikke endres i løpet av objektets levetid.

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..IDENT*	
...LOKALID T100	lokalId
...NAVNEROM T100	navnerom
...VERSJONID T100	versjonId

4.3.7.2 posisjonskvalitet KVALITET

beskrivelse av kvaliteten på stedfestingen. Denne egenskapen kan kompaktiseres slik:

..KVALITET <MÅLEMETODE> <NØYAKTIGHET>

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..KVALITET *	
...MÅLEMETODE H2	målemetode
...NØYAKTIGHET H6	nøyaktighet

5 Kvalitet

Kvalitetskrav

- Fullstendighet: se "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister" del 1, kap. 1.7 Konstruksjon av digital plan.
- Logisk konsistens:
 - se "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister" del 1, kap. 1.7 Konstruksjon av digital plan
 - Kun de objekttypene, egenskapene og kodene som er gitt i kapittel 4.3 SOSI-format realisering og ytterligere kriterier skal benyttes
- Stedfestingsnøyaktighet: bruk kvalitet i basiskartet som grunnlag for nøyaktighet i plankartet

6 Datainnsamling

Data ikke angitt

7 Datavedlikehold

Data ikke angitt

8 Presentasjonsinformasjon

8.1 Referanse til presentasjonskatalog

Presentasjon iht. "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister" Del 2.

9 Leveranseinformasjon

9.1 Identifikasjon av leveranseformat

SOSI

9.1.1 *Leveranseformat*

Formatnavn

SOSI

Formatversjon

4.5.2

Produktspesifikasjon

Reguleringsplanforslag versjon 1. juli 2018

Filstruktur

Data ikke angitt

Språk

NO

Tegnsett

UTF-8

<https://www.difi.no/fagomrader-og-tjenester/digitalisering-og-samordning/standarder/referanse katalogen/tegnsett>

9.1.2 <https://www.difi.no/fagomrader-og-tjenester/digitalisering-og-samordning/standarder/referanse katalogen/tegnsett> *Leveransemedium*

Leveransenhet

For regler om oppdeling i filer og navnsetting av filer, se "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister" del 1, kap 1.8.1 Navnsetting av plankartfiler.

Overføringsstørrelse

Data ikke angitt

Navn på medium

Data ikke angitt

Annen leveranseinformasjon

Det skal i hodet på SOSI-fila være angitt at datasettet er produsert iht. denne produktspesifikasjonen. Se kapittel 2.1 ovenfor.

10 Tilleggsinformasjon

11 Metadata