



DET KONGELIGE
KOMMUNAL- OG DISTRIKTSDEPARTEMENT

Husbanken
Postboks 1404
8002 BODØ

Deres ref

Vår ref

Dato

22/56-18

20. mai 2022

Tillegg nr. 3 til tildelingsbrev 2022 til Husbanken

I dette tillegget til tildelingsbrevet følger Kommunal- og distriktsdepartementet (KDD) opp vedtak og forutsetninger Stortinget har fattet om endringer i bevilgninger og fullmakter for Husbankens virksomhet i 2022. Endringene gjelder tiltak som følge av krigen i Ukraina. I tillegg får Husbanken et oppdrag om å arrangere erfaringskonferanse om områdesatsinger, inkludert fullmakt til å belaste departementets budsjett for å dekke konferansekostnadene.

Vi ber om at eventuelle uklarheter tas opp så snart som mulig.

Endringer i budsjettildeling for 2022

1. Boligitiltak som følge av krigen i Ukraina

Vi viser til Stortingets behandling av Prop. 78 S (2021–2022) og Innst. 270 S (2021–2022). Stortinget har vedtatt endringer på kap. 581, post 76 Utleieboliger og forsøk med nye boligmodeller. Bevilgningen er økt med 450 mill. kroner, til 621,1 mill. kroner i 2022. Av dette er 519 mill. kroner knyttet til tilsagn som skal gis i 2022, mens 102 mill. kroner er knyttet til tilsagn som er gitt tidligere år. Tilsagnsrammen for 2022 blir med dette økt med 1 mrd. kroner, til 1 154 mill. kroner. Det er vedtatt en økning i tilsagnsfullmakten på 550 mill. kroner, til 679 mill. kroner, jf. romertallsvedtak III.

Formålet med den økte tilsagnsrammen er å bidra til rask fremskaffing av boliger til flyktninger. Tilskuddsmottakerne må i søknaden sannsynliggjøre at tilskuddet bidrar til formålet, for eksempel gjennom å vise at det er samsvar mellom antall flyktninger som de planlegger å ta imot, og det antall boliger de søker om tilskudd til. Boligene blir ikke øremerket flyktninger, som betyr at kommunen senere kan disponere boligene til andre vanskeligstilte. Husbanken kan i 2022 gi 30 pst. tilskuddsutmåling. Tilskuddet kan utmåles

Postadresse
Postboks 8112 Dep
0032 Oslo
postmottak@kdd.dep.no

Kontoradresse
Akersg. 59
www.kdd.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org.nr.
972 417 858

Avdeling
Bolig- og
byggningsavdelingen

Saksbehandler
Ingrid-Therese
Øverland
22 24 66 65

etter de faste satsene gitt i tildelingsbrevet fra 4. januar 2022 dersom det gir høyere tilskuddsutmåling enn 30 prosent.

Utvidelse av formålet – tilskudd til istandsetting

Flere kommuner har i dag boliger som av ulike grunner står ubrukte eller tomme. Med en forholdsvis enkel istandsetting, kan en del boliger gjøres tilgjengelige for flyktninger. Det åpnes derfor midlertidig opp i 2022 for å gi tilskudd til istandsetting av boliger over post 76. Formålet er å bidra til flere egnede kommunalt disponerte utleieboliger til flyktninger. Husbanken kan gi tilskudd til kommuner som kan sannsynliggjøre at tilskuddet bidrar til formålet. Kommunen kan gi tilskuddet videre til selskaper og andre som har til formål å leie ut boligen til flyktninger. Hvis tilskuddet gis videre, må kommunen sikre seg rett til å kunne disponere de aktuelle boligene til formålet. De nærmere vilkårene for ordningen fastsettes i forskrift, og tilskuddet kan først tildeles når forskriften har trådt i kraft.

Det er usikkert hvor stor etterspørsel det vil være etter denne midlertidige ordningen. Vi ber om at det i første omgang settes av 100 mill. kroner av rammen til tilskudd til istandsetting. Dersom etterspørselen tilsier en annen fordeling av midlene på posten, kan Husbanken omprioritere mellom formålene.

Tabellen nedenfor viser ny tilsagnsramme, bevilgning og tilsagnsfullmakt på posten i 2022.

Kap.	581 Bolig- og bomiljøtiltak	tall i tusen kroner	
Post	Betegnelse	Økning, jf. Innst. 270 S	Budsjett 2022
76	Utleieboliger og forsøk med nye boligmodeller, kan overføres		
	Tilsagnsramme	1 000 000	1 154 000
	Bevilgning	450 000	621 100
	Tilsagnsfullmakt	550 000	679 000

KDD viser til Prop. 115 S (2021–2022) *Tilleggsbevilgninger og omprioriteringer i statsbudsjettet 2022* som ble lagt frem 12. mai 2022. For å frigjøre midler til andre tiltak, foreslås det i proposisjonen å redusere bevilgningen med 63,8 mill. kroner, tilsvarende en reduksjon i tilsagnsrammen med 141,8 mill. kroner, til 1 012,4 mill. kroner i 2022. Det foreslås også en reduksjon i tilsagnsfullmakten på 77,9 mill. kroner til 601,4 mill. kroner i 2022. KDD vil følge opp med nytt tillegg til tildelingsbrev når Stortinget har behandlet saken.

2. Erfaringskonferanse om områdesatsinger høsten 2022

Planavdelingen i KDD ber om bistand fra Husbanken til arbeid med å arrangere en erfaringskonferanse om områdesatsingene. Konferansen skal arrangeres i løpet av høsten 2022, eksempelvis i november. KDD ber Husbanken ta hovedansvaret for planlegging og gjennomføring av det tekniske arrangementet og utarbeide program i samarbeid med KDD og Storbynettverket. Tidspunkt for konferansen avtales med KDD. Den totale kostnadsrammen for konferansen må ikke overstige 1 mill. kroner eks. mva.

KDD gir Husbanken fullmakt til å belaste kapittel 500 Kommunal- og distriktsdepartementet, post 21 Spesielle driftsutgifter med inntil 1 mill. kroner eks. mva. i 2022.

Kap. 500 Kommunal- og distriktsdepartementet		tall i tusen kroner
Post	Betegnelse	Budsjett 2022
21	Spesielle driftsutgifter	1 000

Fullmakten gjelder også for å utgiftsføre tilhørende merverdiavgift på Finansdepartementets kapittel 1633 Nettoordning, statlig betalt merverdiavgift, post 01 Driftsutgifter. Midlene kan overføres.

Rapportering og resultatoppfølging

KDD vil i samarbeid med Husbanken nedsette en arbeidsgruppe for planlegging av konferansen. Husbanken skal levere regnskap for bruk av midlene innen to måneder etter at konferansen er avholdt.

Med hilsen

Ann Ingeborg Hjetland (e.f.)
ekspedisjonssjef

Ingrid-Therese Øverland
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer

Kopi

Riksrevisjonen