

Regional plan for areal og transport

Nettverkssamling 21-22. november 2016

Morten Wasstøl, avdelingsdirektør for byutvikling

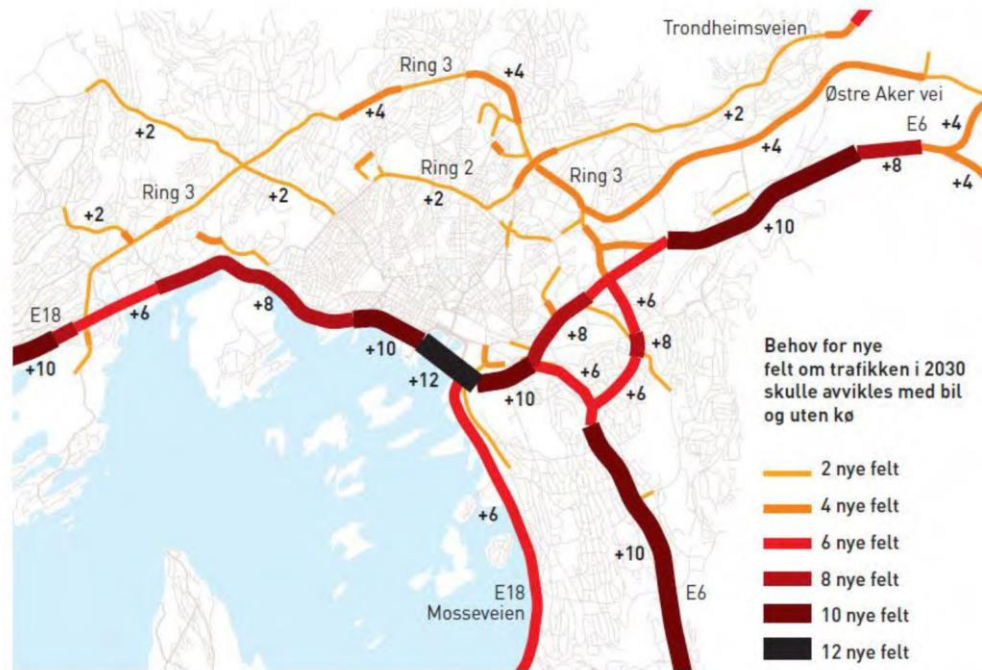


Plan- og
bygningsetaten

Oslo og Akershus i vekst - utfordringer

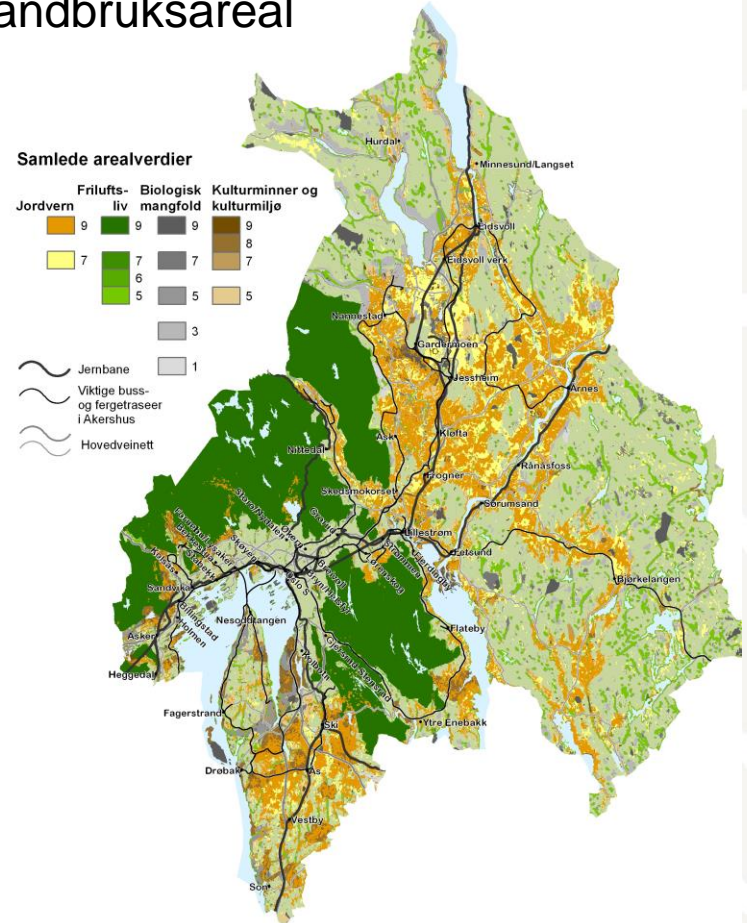
Transport:

Klima, tilgjengelighet, plass



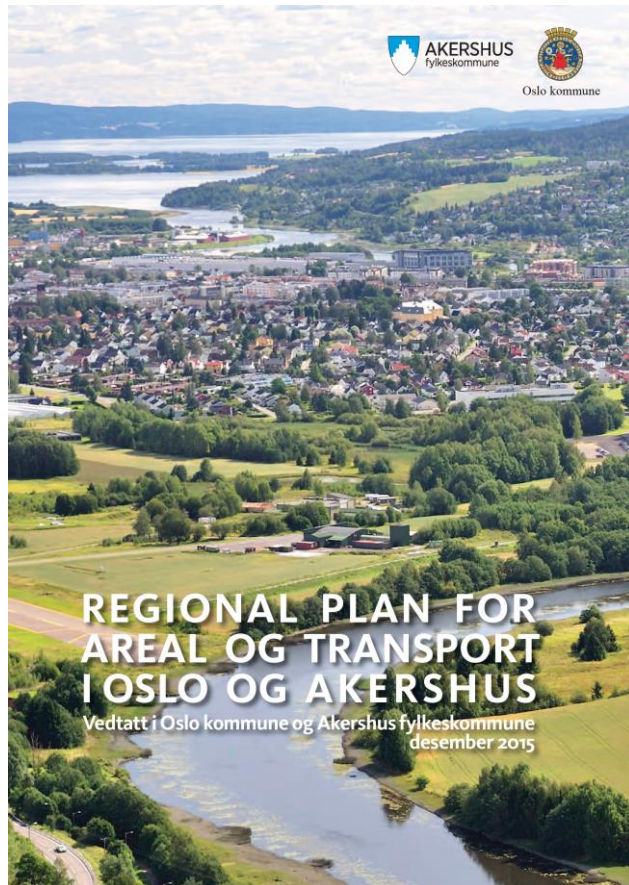
Arealbruk

Vekst og vern av grønnstruktur og landbruksareal



Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus

Vedtatt i Oslo kommune (bystyret) og i Akershus fylkeskommune (fylkestinget), desember 2015

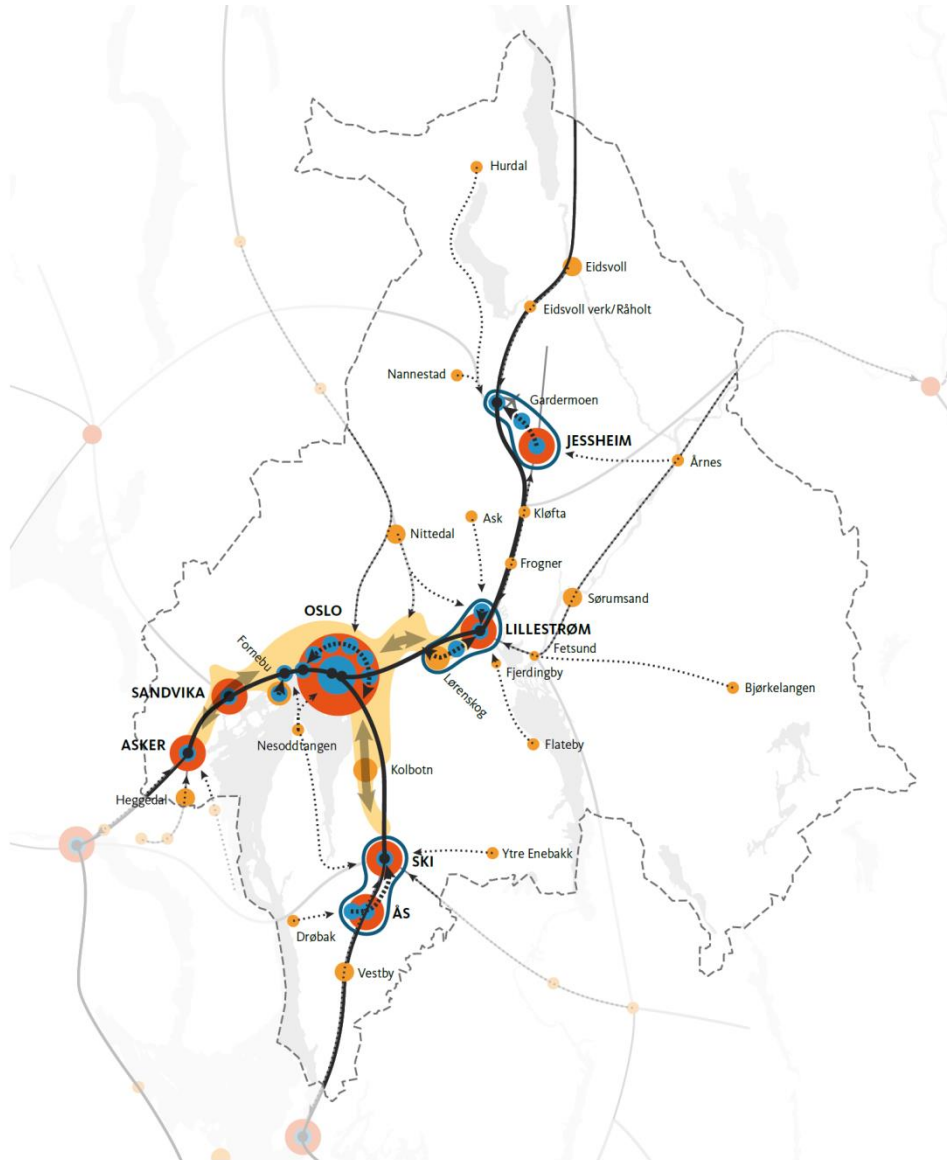


Hovedmål

- Osloregionen skal være en konkurransedyktig og bærekraftig region i Europa
- Utbyggingsmønsteret skal være arealeffektivt basert på prinsipper om flerkjernet utvikling og bevaring av overordnet grønnstruktur
- Transportsystemet skal på en rasjonell måte knytte den flerkjernete regionen sammen, til resten av landet og til utlandet. Transportsystemet skal være effektivt, miljøvennlig, med tilgjengelighet for alle og med laveste mulig behov for biltransport

Overordnede strategier

- Videreutvikle Oslo by som landets hovedstad
- Styrke regionale byer og arbeidsplasskonsentrasjoner i Akershus
- Utvikle bybåndet med bedre sammenhenger i bystrukturen og høy utnyttning av kollektivtransport
- Prioritere utvikling av noen lokale byer og tettsteder i Akershus
- Opprettholde gode og stabile bomiljø utenfor de prioriterte vekstområdene



Regional areal- og transportstruktur

Prioriterte vekstområder:

- Oslo by
- Regionale byer
- Regionale områder for arbeidsplassintensive virksomheter
- Særlige innsatsområder for økt by- og næringsutvikling
- Bybåndet
- Prioriterte lokale byer og tettsteder. Størrelsen indikerer at noen steder prioriteres høyere

Prinsipper for videreutvikling av kollektivsystemet:

- Knytte Oslo og de regionale byene tettere sammen
- Regionale kollektivknutepunkt
- Knytte regionale byer og arbeidsplasskonsentrasjoner til regionale kollektivknutepunkt
- Knytte prioriterte lokale byer og tettsteder til regionale byer
- Kollektivnettverk i bybåndet som gir mange reisemuligheter

- Flyplasser
- Transportinfrastruktur
 - jernbane og vei
 - kun vei
- Planområdet

Gjensidige forpliktelser

Staten

- Øker midler til investering og drift av kollektivtransportsystemet
- Styrker kommunenes og fylkeskommunens inntektsgrunnlag for å gjennomføre planen
- Følger avklaringene om vekst og vern

Kommuner

- Ruller arealplaner i tråd med regional plan

Transportetatene

- Prioriterer og planlegger i tråd med regional plan
- Følger avklaringene i planuttalelser

Alle

- Lokaliserer virksomheter i tråd med planen

Avtaler

- Mer konkret samordning av areal og transport i prioriterte vekstområder

Organisering

- Samarbeidsavtale inngått mellom Oslo kommune og Akershus fylkeskommune (underskrevet i oktober 16)
- Formålet er å fastsette partenes gjensidige rettigheter og plikter.
- Fire målsettinger:
 - Avklare ansvar
 - Etterse og tilrettelegge for gjennomføring
 - Sikre god kontakt mellom partene
 - Bidra til kompetanseutvikling og informasjonsflyt

Organisering

- Politisk samarbeidsråd
 - Akershus: Anette Marie Solli (H), Eirik Trygve Bøe (V), Tonje Brenna (Ap)
 - Oslo: Hanna E. Marcussen (MDG), Andreas Halse (A), Pia Farstad von Hall (H)
 - Møte minst to ganger i året
- Administrativt kontaktforum
 - Akershus: Tron Bamrud, Per Kierulf, Helene Øvrelid, Thomas Tvedt
 - Oslo: Geir B. Aga, Peter Austin, Ellen-Christine Koren, Morten Wasstøl,
 - Blant oppgavene er å etterse at samarbeidsavtalen overholdes og at handlingsprogrammet følges opp, vurdere behov for revisjon av handlingsprogram og regional plan, sørge for tilstrekkelige ressurser til oppgavene, samt legge til rette for og ivareta administrativ og politisk dialog

Oppgaver i handlingsprogrammet

- Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD) har bevilget øremerkede midler til oppfølging av fire oppgaver som er definert i handlingsprogrammet for 2015-2018:
 - Samarbeid om strategisk areal- og transportutvikling i bybåndet (H1)
 - Utvikling av metodikk for å måle oppfølging av regional plan (H2)
 - Metodeutvikling for langsiktig grønn grense (H3)
 - Regionale næringsområder (H7)

Felles areal- og transportstruktur i bybåndet (H1)

- Samarbeid om strategisk areal- og transportplanlegging i bybåndet
 - Viktige temaer er senterstruktur, langsiktig grønn grense for prioritert vekstområde, utviklingsområder, gode sammenhenger for fotgjengere og syklister, blågrønne strukturer og kulturminner, viktige kollektivforbindelser og transportstruktur
 - Ansvar: Oslo kommune, i samarbeid med kommunene i bybåndet
- Hva skal gjøres:
 - Samling av aktører og forankring av oppgaven
 - Lunsj-til-lunsjmøte om bybåndet planlegges på nyåret
 - Byutviklingsgrep på tvers av bybåndet
 - Fra plan til komplett by

**Oslo -
Lørenskog**



Felles system for å følge måloppnåelse (H2)

- Lage et felles system for å måle om utviklingen i regionen er i tråd med den regionale planen
 - Systemet må koordineres med etablerte indikatorstyringssystem som f.eks. arealregnskap, trafikkdata og mål for vekst og utbygging
 - Ansvar: Oslo kommune sammen med Akershus fylkeskommune
- Hva er gjort:
 - Etablert samarbeid mellom Oslo kommune og Akershus fylkeskommune: avklaringsmøter om tilgjengelig data og behov for indikatorer
 - Oppstart av diskusjon om metodikk

Metodeutvikling for langsiktig grønn grense

- Del av H3 «Revisjon av kommuneplanens arealdeler»
- Definere langsiktig grønn grense rundt de prioriterte vekstområdene
 - Ansvar: Akershus fylkeskommune/kommunene
- Tema på plantreff i Akershus i november
 - Hvilke elementer skal legges til grunn for utvikling av grønn grense?
 - Hva skal oppnås med en grønn grense?
 - Erfaringer fra utvalgte kommuner

Regionale næringsområder

- Del av H7 «Videre arbeid med regional struktur for gods og logistikk»
- Vurdere behov for prosjekt for regionale næringsområder for gods og logistikk som kan ivareta byenes økte behov for varelevering
 - Hensikten er å kartlegge potensialet for bedre utnyttning og videreutvikling av identifiserte regionale næringsområder, vurdere behovet for nye områder, og i tilfelle hvor.
 - Omfatter kun områder med en viktig regional rolle
 - Ansvar: Akershus fylkeskommune og aktuelle kommuner i Akershus

Utfordringer

- Gjennomføre regional plan
- Ta vare på og utvikle relasjonene som er oppstått gjennom samarbeidet om regional plan
- Samarbeid om konkrete planoppgaver
- Gjensidig inspirasjon og erfaringsutveksling om å gå fra arealplanlegging til byforming
- Investere i et miljøvennlig transportsystem / sikre statlig samarbeid gjennom avtalene