



Oppdateringer av veiledning til byggereglene

Veiledning til byggt teknisk forskrift (TEK10) er oppdatert. Veiledning til byggesaksforskriften (SAK10) er bl.a oppdatert med en forskriftsendring om frist for fylkesmannens klagebehandling som trer i kraft 1. juli 2012.

Sist endret 29.06.2012



Colourbox

Denne artikkelen ble publisert for en tid tilbake. Vi har tatt vare på den fordi den kan vise nyttig innhold, men merk at innholdet kan være mangelfullt eller ikke oppdatert i henhold til dagens regelverk.

TEK10

I veiledning til TEK10 er det presisert hva som menes med "øvrige plan" i § 12-2, Krav om tilgjengelig boenhet. Videre er det i veiledning til krav om sikring av vindu og andre glassfelt foretatt en fortolkning av når det foreligger sannsynlighet for knusing og skade.

Det er også foretatt presiseringer av sikring av glassfelt og glassdør i kommunikasjonsvei.

I veiledning til krav til utsyn er det bl.a. gjort en endring i prekseptert ytelse for stue i sekundærleilighet.

I tillegg er det gjort enkelte språklige presiseringer.

Last ned endringene i veiledningsteksten til TEK10 [her](#) (pdf).

SAK10

I byggesaksforskriften innføres frist på 12 uker for behandling av klager i alle byggesaker. Fristen vil gjelde også i saker som forutsetter dispensasjon fra arealplaner eller andre regler i bygningslovgivningen. Fylkesmannen har ikke tidligere hatt en slik generell frist for behandling av klager i byggesaker. Innføring av en slik frist vil bety kostnadsbesparelser for byggenæringen og en mer forutsigbar byggeprosess.

Det er også gjort oppdateringer som følge av at ikraftsetting av reglene om uavhengig kontroll er utsatt til 1. januar 2013, samt at det ikke blir stilt krav om obligatorisk sentral godkjenning for kontrollforetak.

Last ned endringene i veiledningsteksten til SAK10 [her](#) (pdf).
